



26PROC019759292 2026-09-10



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6aa26334b42592aba58775eb
ΑΠ:23800
Υπογραφή: 10/09/26 11:18
Διανομή: 10/09/26 11:18

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αμαλιάδα

Διεύθυνση : Ιπποκράτους 50
272 00 Αμαλιάδα
Πληροφορίες : Φωτεινή Καλογεροπούλου
Τηλέφωνο : 2622038-643, 642
Email: f.kalogeropoulou@12454.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Απευθείας ανάθεση του έργου «Επισκευή – Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2026»

Τίτλος έργου	Επισκευή – Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2026
Αριθμός μελέτης	5/2026
CPV	45453000-7 [Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης]
Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ	60.000,00 €
ΦΠΑ 24%	14.400,00 €
Συνολικός προϋπολογισμός	74.400,00 €
Χρηματοδότηση	ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
Προθεσμία εκτέλεσης	Οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού

1. Αντικείμενο της Πρόσκλησης

Ο Δήμος Ήλιδας προσκαλεί αποκλειστικά τους οικονομικούς φορείς που αναφέρονται στον πίνακα αποδεκτών να υποβάλουν προσφορά για την απευθείας ανάθεση του έργου «Επισκευή – Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2026», σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 120 του ν. 4412/2016 και τα άρθρα 609 παρ. 5 και 611 του ν. 5314/2026. Δεν αξιολογούνται προσφορές οικονομικών φορέων που δεν έχουν προσκληθεί.

Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο καθορίζεται αναλυτικά στη θεωρημένη μελέτη 5/2026 και στα τεχνικά τεύχη της, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Προηγούμενες πράξεις και διαθέσιμη πίστωση

- Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής αποδοχής μελέτης: 344/2026 , (ΑΔΑ): ΡΕΞΕΩΡΘ-ΚΣΠ
- Πρωτογενές αίτημα: ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ): 26REQ019596141
- Τεκμηριωμένο αίτημα δαπάνης: 20810/07-08-2026
- Απόφαση/Εκθεση Ανάλυσης Υποχρέωσης: 21097/2026, ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ): 95Γ0ΩΡΘ-2ΔΦ, ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ): 26REQ019612262, ΑΛΕ: 070.2420301072.
- Χρηματοδότηση: ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

3. Κριτήριο ανάθεσης και οικονομική προσφορά

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, μεταξύ των αποδεκτών και νόμιμων προσφορών. Η οικονομική προσφορά συντάσσεται στο χορηγούμενο έντυπο οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης. Προσφορά που υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της μελέτης δεν γίνεται αποδεκτή.

4. Τόπος, τρόπος και προθεσμία υποβολής

Οι προσφορές υποβάλλονται έως την **17/09/2026, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 14:00**, στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, στη διεύθυνση Ιπποκράτους 50 σε σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη: «ΠΡΟΣΦΟΡΑ – ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ – ΜΕΛΕΤΗ 5/2026 – ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ». Ως χρόνος υποβολής λογίζεται ο χρόνος πρωτοκόλλησης. Εκπρόθεσμες προσφορές δεν λαμβάνονται υπόψη.

Η καταληκτική προθεσμία καθορίζεται έτσι ώστε να τηρείται η ανάρτηση της Πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της Απόφασης Ανάθεσης.

5. Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

- Υπογεγραμμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς.
- Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής όλων των όρων της Πρόσκλησης και της μελέτης 5/2026 και ισχύος της προσφοράς για εννέα μήνες από την καταληκτική ημερομηνία.
- Αποδεικτικό επαγγελματικής καταλληλότητας για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (εγγραφή στο κατά νόμο αρμόδιο μητρώο εργοληπτικών επιχειρήσεων, σε ισχύ).
- Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του ν. 4412/2016: ποινικό μητρώο ή ισοδύναμο έγγραφο των υπόχρεων προσώπων, φορολογική ενημερότητα και ασφαλιστική ενημερότητα, σε ισχύ, καθώς και τα λοιπά κατά περίπτωση αποδεικτικά μέσα του άρθρου 80.
- Νομιμοποιητικά και έγγραφα εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα (Γ.Ε.ΜΗ. ή αντίστοιχα), σε ισχύ.
- Υπεύθυνη δήλωση σχετικά με τον περιορισμό σύναψης διαδοχικής σύμβασης απευθείας ανάθεσης με την ίδια αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ. 2 του ν. 4412/2016.
- Κάθε άλλο έγγραφο που ρητά ζητείται στην παρούσα ή στα παραρτήματά της.

6. Έλεγχος – διευκρινίσεις

Ο έλεγχος διενεργείται υπηρεσιακά, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητήσει διευκρινίσεις ή συμπληρώσεις σύμφωνα με τον ν. 4412/2016, χωρίς ουσιώδη μεταβολή της προσφοράς ή παραβίαση της ίσης μεταχείρισης.

7. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο οικονομικός φορέας στον οποίο θα ανατεθεί το έργο οφείλει να καταθέσει, μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, εγγύηση καλής εκτέλεσης ίση με πέντε τοις εκατό (5%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, ήτοι 3.000,00 €. Η ισχύς της πρέπει να υπερβαίνει κατά τουλάχιστον τρεις (3) μήνες το άθροισμα της συμβατικής προθεσμίας, της οριακής προθεσμίας και του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης του έργου.

8. Εκτέλεση – πληρωμή

Η συνολική προθεσμία περάτωσης είναι **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού. Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά, βάσει εγκεκριμένων επιμετρήσεων και λογαριασμών, σύμφωνα με τα άρθρα 151 και 152 του ν. 4412/2016, τα τεύχη της μελέτης, τις νόμιμες κρατήσεις και την προσκόμιση των απαιτούμενων παραστατικών και δικαιολογητικών.

9. Έγγραφα της σύμβασης

1. Το συμφωνητικό που θα υπογραφεί.
2. Η Απόφαση Δημάρχου περί απευθείας ανάθεσης.
3. Η παρούσα Πρόσκληση και οι τυχόν νόμιμες διευκρινίσεις της.
4. Η οικονομική προσφορά του αναδόχου.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική Έκθεση.
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
8. Το Περιγραφικό Τιμολόγιο Εργασιών

10. Δημοσιότητα – πληροφορίες

Η παρούσα αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας και αποστέλλεται στους προσκαλούμενους οικονομικούς φορείς. Πληροφορίες και τεύχη παρέχονται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, τηλ. 26220 38644, email : sboutsikas@1254.syzefxis.gov.gr

Πίνακας αποδεκτών οικονομικών φορέων

A/A	Επωνυμία	Τηλέφωνο	Email
1	ΦΩΚΑΣ ΦΡΑΓΓΗΣ-ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΟΛΟΚΑ Ο.Ε		f_fokas@hotmail.com
2	ΑΝΔΡΕΑΣ & ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒΕΤΕ		nikoletopouloi@gmail.com
3	ΚΑΝΔΗΛΑΚΗ ΑΛΚΥΩΝΗ-ΔΕΣΠΟΙΝΑ		michalis841969@gmail.com

Η Αν. Προϊσταμένη Δ/σης

Μαργαρίτα Πίπιλα
Αρχιτέκτων Μηχανικός