



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»  
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 10/18.3.2026 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας.

Αριθμός Απόφασης 96/2026

#### **ΘΕΜΑ: Αποδοχή παραχώρησης κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος ακινήτου κυριότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στον Δήμο.**

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 18-3-2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 6555/10/13.3.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |   |   |
|---|---|
| 1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος.   | 1.Λυμπέρης Ιωάννης-μέλος.               |
| 2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος.   | 2.Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιπρόεδρος. |
| 3. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας - μέλος.   |   |
| 4. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος.  |   |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος - αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Αναγνωστόπουλου Κωνσταντίνου. |   |

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα δυο (2) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 3<sup>ο</sup> θέμα της προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. 12940/6-3-2026 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με θέμα: Παραχώρηση κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος ακινήτου κυριότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στον Δήμο 'Ηλιδας Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας. Το σώμα έκανε ομόφωνα δεκτό το κατεπείγον του θέματος, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρ. 67 του ν. 3852/10.

Στην ανωτέρω απόφαση αναφέρονται τα εξής:

«1. Παραχωρούμε κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος στον Δήμο 'Ηλιδας της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας την πλατεία του οικισμού Κουρούτας Αμαλιάδας στον Δήμο 'Ηλιδας με σκοπό την εξυπηρέτηση και ψυχαγωγία των μόνιμων κατοίκων του οικισμού, των επισκεπτών και τουριστών του, καθώς και των υπολοίπων δημοτών του Δήμου 'Ηλιδας. Πρόκειται για δύο ακίνητα των πρώην Μαθητικών Κατασκηνώσεων Κουρούτας με αναγνωρισμένη κυριότητα στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού με εμβαδά: 10.0016 τ.μ. (ΚΑΕΚ: 150192846012) και 2.129 τ.μ. (ΚΑΕΚ: 150192846019) με χαρακτηρισμό της χρήσης τους ως αστικού αδόμητου χώρου.

2. Η παραχώρηση συντελείται για δεκαπέντε (15) έτη. Το ακίνητο αυτό παραχωρείται προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τον Δήμο 'Ηλιδας για ψυχαγωγική χρήση και άλλους κοινωνικούς σκοπούς, με δικές του δαπάνες.

3. Ο Δήμος αναλαμβάνει την ευθύνη της ακεραιότητας του χώρου, την ευθύνη και τη μέριμνα επισκευής, ανακαίνισης, συντήρησης, φύλαξης και καθαριότητάς της, των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας καθώς και της ασφάλειας και της υγείας των ατόμων που κάνουν χρήση τους.

Αναλαμβάνει, επίσης, τη χρηματοδότηση των απαιτούμενων δαπανών για την έκδοση οποιουδήποτε πιστοποιητικού, απόφασης ή άδειας απαιτηθεί για τη λειτουργία της εν λόγω πλατείας για τις χρήσεις που αναφέρονται στην παράγραφο δύο (2) της παρούσης.

4. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο υπέρβαση του σκοπού για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση. Σε περίπτωση που το ακίνητο αυτό δεν χρησιμοποιηθεί εντός πενταετίας για τον σκοπό για τον οποίο παραχωρείται ή έγινε υπέρβαση του σκοπού αυτού ή για οποιονδήποτε λόγο παύσει να εκπληρώνεται ο σκοπός αυτός, η χρήση επανέρχεται αυτοδικαίως στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.».

Κατόπιν τούτων, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη: τα άρθρα 72 και 74Α' του ν. 3852/10 (87 Α') και τα άρθρα 8 & 9 του ν.5056/2023 (163 Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και τα ανωτέρω σχετικά,

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Την αποδοχή παραχώρησης κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος ακινήτου κυριότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στον Δήμο και συγκεκριμένα την πλατεία του οικισμού Κουρούτας Αμαλιάδας με σκοπό την εξυπηρέτηση και ψυχαγωγία των μόνιμων κατοίκων του οικισμού, των επισκεπτών και τουριστών του, καθώς και των υπολοίπων δημοτών του Δήμου Ήλιδας. Πρόκειται για δύο ακίνητα των πρώην Μαθητικών Κατασκηνώσεων Κουρούτας με αναγνωρισμένη κυριότητα στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού με εμβαδά: 10.0016 τ.μ. (ΚΑΕΚ: 150192846012) και 2.129 τ.μ. (ΚΑΕΚ: 150192846019) με χαρακτηρισμό της χρήσης τους ως αστικού αδόμητου χώρου. Η παραχώρηση συντελείται για δεκαπέντε (15) έτη.

#### **Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 96/2026**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ