

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΘΕΜΑ: Περί της ακύρωσης διαγωνισμών μίσθωσης ακινήτων, βάσει του υπ' αριθμ. 20096/2021 εγγράφου της Δ/νσης Διοίκησης και Πρόνοιας.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, σύμφωνα με την Εγκ. ΥΠΕΣ 426 ΑΠ 77233/12.11.2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), την κοινή υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 429/13.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704) καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16-3-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σε συνδυασμό με την υπ.αριθ. ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ. 57069/18.9.2021 (Β' 4337) – Η 61Η Εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ. (ΑΔΑ: 9ΝΙΖ46ΜΤΛ6-ΑΚ6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	1.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος
2.Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	2. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος
3.Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος	3.Αμπού Χάντμπα Μισέλ-μέλος
4.Αστερή Ευγένιος-μέλος	
5. Πατρινός Αντώνιος-μέλος	
6. Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

[illegible]

4^ο Θέμα ημερήσιας διάταξης

1

«Παρακαλώ όπως κρίνεται ως άκυρους τους διαγωνισμούς που έγιναν για μίσθωση ακινήτων :

- Για την στέγαση των Διοικητικών και Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου.
- Για την στέγαση του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας με παράρτημα Ρομά του τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου 'Ηλιδας.

επειδή η διαδικασία που έγιναν δεν ήταν η σωστή σύμφωνα με το υπ. αριθμ. πρωτ: 16392/25-08-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών.

Επίσης, η ίδια ακριβώς διαδικασία πραγματοποιήθηκε για την στέγαση του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας με παράρτημα Ρομά του τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου 'Ηλιδας».

Το υπ. αριθμ. πρωτ: 16392/25-08-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών προς τη Δ/νσης Διοίκησης & Πρόνοιας έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Αποστολή φακέλου με δικαιολογητικά της κας Πα***** Β*****».

Σχετ.: Το αρ. Πρωτ. 16392 διαβιβαστικό σας.

Σας επιστρέφουμε το φάκελο της ανωτέρω δαπάνης, διότι όπως προκύπτει από τα δικαιολογητικά που επισυνάπτονται σ' αυτόν, υπάρχουν ελλείψεις ως προς τη διαδικασία εκτέλεσης, γεγονός που δυσχεραίνει την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν τα παρακάτω:

- 1) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) πριν την πραγματοποίηση της δαπάνης. Λόγω της δημοπρασίας η (ΑΑΥ) έπρεπε να εκδοθεί πριν την υπογραφή της διακήρυξης (άρθρο 206 παρ3 Ν.4555/18) (παρ.4 άρθρο 2 του ΠΔ 80/2016, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4701/20)
- 2) Διακήρυξη υπογεγραμμένη από το δήμαρχο (παρ.2 του άρθρου 3 του ΠΔ 270/81, άρθρο 5 παρ.4 ΠΔ 270/81), Επίσης, αποδεικτικά τοιχοκόλλησης της διακήρυξης στο δημοτικό κατάστημα (άρθρο 4 παρ. 1 και άρθρο 3 παρ. 2 ΠΔ 270/81)
- 3) Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης καταλληλότητας του κτιρίου (άρθρο 7 του ΠΔ 270/81)
- 4) Πρακτικό της Επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας, όπως ορίστηκε με την υπ' αρ. 12/2021 ΑΔΣ (άρθρο 1 του ΠΔ 270/81). Στο πρακτικό λαμβάνεται υπόψη η έκθεση αξιολόγησης της επιτροπής εκτίμησης και οι οικονομικές προσφορές που έχουν κατατεθεί στο δήμο. Το πρακτικό υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής και τον τελευταίο μειοδότη. Στη 247/2021 ΑΟ Ε γίνεται αναφορά στην υπ' αρ. 382/2019 ΑΔΣ που αφορά συγκρότηση Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών έτους 2020, η οποία και τροποποιήθηκε με την 203/2020 ΑΔΣ.
- 5) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για κατακύρωση της δημοπρασίας σε συνέχεια του ανωτέρω πρακτικού και όχι της έκθεσης Επιτροπής Εκτίμησης, όπως αναφέρεται στην 247/2021 απόφαση της Ο.Ε.....».

Κατόπιν τούτου, ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, το Π.Δ 270/81, την παρ.4 του άρθρου 2 του ΠΔ 80/2016, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4701/20, την εισήγηση της Δ/νσης Διοίκησης & Πρόνοιας,

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Την ακύρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας που έγινε για τη μίσθωση ακινήτων που αφορούν :
 - Τη στέγαση των Διοικητικών και Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου.
 - Τη στέγαση του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας με παράρτημα Ρομά του τμήματος Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου 'Ηλιδας.

2. Ανακαλεί της υπ' αριθμ.247/2021 «Έγκριση Πρακτικού Ι της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου για τη μίσθωση ακινήτων για την προσωρινή στέγαση των Υπηρεσιών του Δήμου 'Ηλιδας» & 248/2021 «Έγκριση Πρακτικού Ι της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση των υπηρεσιών του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας και Αλληλεγγύης του Δήμου 'Ηλιδας» ΑΟΕ με ΑΔΑ: 6ΧΒΧΩΡΘ-ΤΥΝ & ΩΞ17ΩΡΘ-ΓΙΥ αντίστοιχα.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 342/2021

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ