



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 330/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 20/19.07.2022, της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 4ου Α.Π.Ε. – 4ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 19-07-2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 14541/20/15.07.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	1. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος
2. Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιδήμαρχος/Αντιπρ.	
3. Αστερής Ευγένιος-μέλος	
4. Παναγιωτάρας Παναγιωτης-μέλος	
5. Αβραάμ Μπούρας-αναπληρωματικό μέλος/αντικαταστάτης Ζαχαρόπουλου Βασιλείου	
6. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος	
7. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Β' αναπληρωματικό μέλος/αντικαταστάτης του Αμπού Χάντμπα Μισέλ	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο οχτώ (8)* μελών δήλωσαν παρόντα επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Λυμπέρης Γιάννης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος προσήλθε στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κατόπιν κατάθεσης από 5.4.2022, στο Γραφείο υποστήριξης αιρετών οργάνων του Δήμου, τις υπ'αριθμ.1777Β/24.3.2022 έκθεσης επίδοσης αίτησης Αναστολής εκτέλεσης, της αριθμ.πρωτ.:ΕΜΠ.12/21.2.2022 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

* Ο κ. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση λόγω της αριθμ.πρωτ.: ΕΜΠ.70/6.6.2022 διαπιστωτικής πράξης, του ασκών καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

12^ο Θέμα Ημερήσιας διάταξης

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος αναφερόμενος στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ. 14011/Δ4/5-07-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με θέμα: Έγκριση του 4ου Α.Π.Ε. – 4ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» όπως αναλύεται παρακάτω:

«Σας διαβιβάζουμε τον 4^ο Α.Π.Ε. - 4^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του τίτλου που εκτελείται από τον οικονομικό φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ- ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ" και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

Περιλαμβάνει: i. τις αυξομειώσεις

των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 4ο ΑΠΕ.

ii. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 4ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και την περιβαλλοντική εναρμόνιση του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

- Είναι τακτοποιητικός και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση,
- Έχει τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου
- Έχει τη σύμφωνη γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε θετικά υπέρ της έγκρισης 4ου Α.Π.Ε. - 4ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ»

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος-Δήμαρχος ανέφερε στην αιτιολόγηση του 4^{ου} Α.Π.Ε. για το ανώτερο έργο, από την Τεχνική υπηρεσία, τα παρακάτω :

«Ο παρών 4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε με σκοπό να συμπεριλάβει:

1) Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, κατόπιν ακριβέστερων προ μετρήσεων με την πρόοδο των εργασιών στα τμήματα του έργου, που βρίσκονται υπό κατασκευή , όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του. Κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 4ο ΑΠΕ.

2) τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο 4ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνεται απαραίτητη για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι νέες εργασίες που προστέθηκαν με τον παρόντα 4^ο Α.Π. Ε σε σχέση με τον προηγούμενο 3^ο Α. Π.Ε αφορούν την ομάδα Α (ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ) και την ομάδα Β (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ)

- ❖ NT/4.1 Ανύψωση/καταβιβασμός φρεατίων (ύδρευσης, αποχέτευσης, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ)
- ❖ NT/4.2 Ταινίες επιστρώσεων από μαλακό μάρμαρο πάχους 3 cm

Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 4^ο Α.Π.Ε και οι νέες εργασίες είναι απόλυτα αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την πραγματοποίησή τους δεν προκαλείται καμία απολύτως αλλαγή στο "βασικό σχέδιο", στα χαρακτηριστικά του Έργου και στους όρους της Σύμβασης.

Σύμφωνα με την Διακήρυξη του Έργου και το άρθρο 156 Ν.4412/2016, η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών γίνεται με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

• Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ. Π. Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Ο παρών 4^{ος} ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Ο 4^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζεται συνοπτικά παρακάτω:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 4^ο Α.Π.Ε.
Αξία εργασιών	823.648,94	947.196,28
Απρόβλεπτα	123.547,34	0,00
Αναθεώρηση	4.306,08	4.306,08
Σύνολο	951.502,36	951.502,36
Φ.Π.Α. 24%	228.360,57	228.360,57
ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΣΤΩΣΗΣ	1.179.862,93	1.179.862,93

Κατόπιν τούτου, ο Δήμαρχος - Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η παράταξη του κ. Χριστοδουλόπουλου Χρήστου ψήφισε Λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 και την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, τον 3^ο ΑΠΕ του έργου με τον 3^ο ΠΚΤΜΝΕ και τη συνοδευτική Αιτιολογική έκθεση, την με αριθμ.πρωτ.:2918/29.6.2022, την θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου με το αριθμ.01/2022 Πρακτικό (θέμα 4^ο), τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ.156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους/Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες» Ν. 4412/16, μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ και το 4^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (4^ο ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» του οικονομικού φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ «ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ», που είναι τακτοποιητικός και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 330/2022

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ