



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 291/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 20/03-08-2021 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 3ου Α.Π.Ε. - 3ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 03-08-2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 16256/20/30.07.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, σύμφωνα με την Εγκ. ΥΠΕΣ 426 ΑΠ 77233/12.11.2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), την κοινή υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 429/13.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704) καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16-3-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.41332/2.7.2021 (Β' 2879) – Η 53η Εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ (ΑΔΑ: Ψ3ΞΣ46ΜΤΛ6-ΟΧ9).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	1.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος
2.Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	2 Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος
3.Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος	3. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος
4.Πατρινός Αντώνιος-μέλος	
5. Αστερής Ευγένιος-μέλος	
6.Αμπού Χάντμπα Μισέλ-μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα πέντε (5) μέλη, ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Λυμπέρης Γιάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος προσήλθε στο 7^ο Θέμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

.

11^ο Θέμα ημερήσιας διάταξης

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος αναφερόμενος στο 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ.

16237/Δ4/1789/30-07-2021 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με θέμα: «Έγκριση 3^{ου} ΑΠΕ – 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», όπως αναλύεται παρακάτω:

«Σας διαβιβάζουμε τον 3ο Α.Π.Ε. - 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του τίτλου που εκτελείται από τον οικονομικό φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ "ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ" και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

- Περιλαμβάνει:

- i. τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 3ο ΑΠΕ.
- ii. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 3ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και την περιβαλλοντική εναρμόνιση του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις
 - Είναι τακτοποιητικός και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
 - Έχει τη θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε θετικά υπέρ της έγκρισης 3ου Α.Π.Ε. - 3ου ΠΚΤΜΝΕ» του έργου ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Ακολουθώς ο Πρόεδρος-Δήμαρχος ανέφερε στην αιτιολόγηση του 3^{ου} Α.Π.Ε. για το ανώτερο έργο, από την Τεχνική υπηρεσία, τα πατρικάτω :

« Ο παρών 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του παραπάνω έργου συντάσσεται, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

1. τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 3ο ΑΠΕ και
2. την νέα εργασία βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 3ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η νέα εργασία αφορά την ομάδα:

α)Ηλεκτρομηχανολογικών με την τοποθέτηση Πίλλαρ οδοφωτισμού οκτώ αναχωρήσεων. Οι επιπλέον ποσότητες και οι νέες εργασίες :

- Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.
- Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.
- Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου

Ειδικότερα στον παρόντα 3ο ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται:

➤ **Αυξήσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα:**

ΟΜΑΔΑ 1:Προεργασίες - Σκυροδέματα

1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες (Α-2).
2. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού (22.10.01)..

3. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού. (22.15.01) .
4. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (22.20.01) .
5. Καθαίρεση παλαιών κατασκευών (περιπτέρων) (23.00N).
6. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 (32.01.04).
7. Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s) (38.20.02)
8. Δομικά πλέγματα B500C (S500s) (38.20.03).

ΟΜΑΔΑ 2: Οικοδομικές Εργασίες-Επιστρώσεις

9. Διαμόρφωση όψεων γωνιολιθοδομών από μαλακούς γωνιολίθους λατομείου (45.06).
10. Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες (73.11N).
11. Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο, αγυάλιστες, χρώματος λευκού (74.30.09.01N).
12. Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο, αγυάλιστες, χρώματος μαύρου (74.30.09.02N)
13. Πλακόστρωση με κυβολίθους (B6N)

ΟΜΑΔΑ 3η: Εξοπλισμός - Φύτευση

14. Δένδρα κατηγορίας Δ5 (Δ1.5)

ΟΜΑΔΑ 4η: Ηλεκτρομηχανολογικά

15. Σωλήνες προστασίας υπογείων καλωδίων ηλεκτροφωτισμού από πολυαιθυλένιο (HDPE). Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (HDPE) διαμέτρου DN50 mm. Αύξηση λόγω σφάλματος προμέτρησης.
16. Αγωγός γυμνός χάλκινος Πολύκλωνος Διατομής: 16 mm². Αύξηση λόγω σφάλματος προμέτρησης.
17. Αποξηλωση φωτιστικού σώματος
18. Ιστος ηλεκτροφωτισμού με διακοσμητικό φωτιστικό led 40-70w

➤ **Νέες τιμές**

ΟΜΑΔΑ 1η : Προεργασίες – Σκυροδέματα

- 1.NT 1/1 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα.
- 2.NT 1/2 Διαφορά τιμής μεταφοράς προϊόντων εκσκαφών του άρθρου 1.1 (ΟΔΟ Α-2)
- 3.NT 1/3 Διαφορά τιμής μεταφοράς προϊόντων αποξηλώσεων του άρθρου 1.2 (ΟΔΟ Α-2.1)
- 4.NT 1/4 Διαφορά τιμής μεταφοράς προϊόντων καθαιρέσεων του άρθρου 1.4 (οικ.22.10.01)
- 5.NT 1/5 Διαφορά τιμής μεταφοράς προϊόντων καθαιρέσεων του άρθρου 1.5 (οικ.22.15.01)
- 6.NT 1/6 Διαφορά τιμής μεταφοράς προϊόντων καθαιρέσεων πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου του άρθρου 1.6 (οικ.22.20.01)
- 7.NT 1/7 Εργασία Φορτηγού
- 8.NT 1/8 Εργασία JCB

ΟΜΑΔΑ 2η: Οικοδομικές Εργασίες-Επιστρώσεις

- NT 1/9 Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο
 NT 1/10 Πλακοστρώσεις με πλάκες από σκυρόδεμα 40x40 cm (Λωρίδα τυφλού)

➤ **Νέες τιμές**

ΟΜΑΔΑ 3η : Εξοπλισμός – Φύτευση

- Θάμνοι κατηγορίας Θ3
 Φοίνικας 3,0m
 Φοίνικας 5,0m

ΟΜΑΔΑ 4η: Ηλεκτρομηχανολογικά

- Υδρορροή κυκλική Φ100 6Atm PVC
 Πίλλαρ οδοφωτισμού οκτώ αναχωρήσεων

Για τις προτεινόμενες στον 3ο ΑΠΕ αυξήσεις ποσοτήτων , λήφθηκαν υπ' όψιν οι μέχρι τώρα εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις καθώς και οι ακριβέστερες προμετρήσεις για το ανεκτέλεστο τμήμα του έργου.

➤ **Μειώσεις ποσοτήτων** στα παρακάτω άρθρα:

1. Επιστροφές με ανάγλυφα πλακίδια γρανιτικής μάζας (73.80N)

Με δεδομένο τον 3ο Α.Π.Ε. προτείνεται η μερική ανάλωση των απροβλέπτων του έργου, αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 120.738,74 € (επί του συνόλου 123.547,34 € των απροβλέπτων και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 2.808,60 €).

Η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 3ος ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 944.387,68 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 2.808,60 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 3° Α.Π.Ε.
Αξία εργασιών	823.648,94	944.387,68
Απρόβλεπτα	123.547,34	2.808,60
Αναθεώρηση	4.306,08	4.306,08
Σύνολο	951.502,36	951.502,36
Φ.Π.Α. 24%	228.360,57	228.360,57
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	1.179.862,93	1.179.862,93

Κατόπιν τούτου, ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 και την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, τον 3° ΑΠΕ του έργου με τον 3° ΠΚΤΜΝΕ και τη συνοδευτική Αιτιολογική έκθεση, την με αριθμ.πρωτ.:3265/14.7.2021 θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ.156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους/Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες» Ν. 4412/16, μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 3° ΑΠΕ και το 3° Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (3° ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» του οικονομικού φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ «ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ», η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 3ος ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 944.387,68 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 2.808,60 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 291/2021

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

