



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 281/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 29/16-09-2020 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Μερική τροποποίηση της 237/2020 ΑΟΕ που αφορά παραχώρηση προς τρίτους δικαιώματος απλής χρήσης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού »

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 16-09-2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μ.μ., στο Συνεδριακό Κέντρο του Πολυλειτουργικού χώρου (επί της οδού Θεμιστοκλέους 1 και Σοχιάς), συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.19956/29/11-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.Ζαχαρόπουλος Βασίλειος- Πρόεδρος/Αντιδήμαρχος	
2.Παπαδόπουλος Βασίλειος- Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	
3.Χριστοφόρου Ευάγγελος- Αντιδήμαρχος	
4.Νικολόπουλος Χρήστος - μέλος.	
5.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος	
6.Αστερής Ευγένιος- Μέλος	
7.Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - μέλος	
8.Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος αντικαταστάτης του Αμπού Χάντμπα Μισέλ	
9.Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα εννέα (9) μέλη, ο πρόεδρος κ. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Ο κ. Τσεριώνης Κων/νος, προσήλθε στο 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας, σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν.4555/2018, το παρακάτω εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα: «Μερική τροποποίηση της 237/2020 ΑΟΕ που αφορά παραχώρηση προς τρίτους δικαιώματος απλής χρήσης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού» και σας καλώ να εγκρίνετε τη συζήτησή του ως κατεπείγον, προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η διαδικασία της μίσθωσης και να μην ακυρωθεί ολόκληρη η απόφαση (237/2020) από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, για το λόγο αυτό, πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα.

Η Οικονομική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 3 του (Ν. 4555/2018), του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, καθώς και την εισήγηση του Προέδρου, ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον, λόγω του κινδύνου της ακύρωσης, ολόκληρης της απόφασης (237/2020 ΑΟΕ), από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι, με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 19443/Δ4/2082/9-9-2020 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας αποδεικνύεται ότι ο χώρος αιγιαλού με αριθμό 1, που αφορά την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στην παραλία Αγίας Μαρίας Δουνεικών, έχει χωροθετηθεί σε απόσταση μικρότερη των εκατό 100 μέτρων από την υφιστάμενη επαγγελματική εγκατάσταση εστίασης και αναψυκτηρίου της εταιρείας ΔΟΜΝΙΚΗ ΚΟΜΜΑΤΑ Μ. ΙΚΕ, γεγονός που δεν γνώριζε η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου κατά την έκδοση της υπ' αριθμ. 237/2020 απόφασης της και στην περίπτωση 15 η οποία εσφαλμένα λήφθηκε ως εξής :

«..... **15. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΟΥΝΕΪΚΩΝ**

ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΟΥΝΕΪΚΩΝ		ΘΕΣΗ 1
1. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ 3,75 X 4,00 =15 Μ2		
A/A	Χ	Ψ
0	262510.68	4180662.82
1	262510.68	4180666.82
2	262514.40	4180666.82
3	262514.40	4180662.82
4	262510.68	4180662,82

Για την παραπάνω θέση υπήρξε μια & μοναδική προσφορά που αναφέρεται παρακάτω :

Ονοματεπώνυμο : ΚΑΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Όνομα πατρός: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Κατέθεσε όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την διακήρυξη

Σύμφωνα με τα παραπάνω πλειοδότης είναι ο : ΚΑΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ».

Επίσης είχαμε αποστείλει έγγραφες εξηγήσεις, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου με το αριθμ.πρωτ.19512/9.9.2020 «Απόψεις επί της από 4-8-2020 προσφυγής της ΔΟΜΝΙΚΗΣ ΚΟΜΜΑΤΑ Μ. Ι.Κ.Ε. κατά της υπ' αριθμ. 237/2020 αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας». Που μεταξύ άλλων αναφέρθηκε ότι.....«Ένεκα της μη τήρησης της απαιτούμενης απόστασης των 100 μ. του άνω χώρου αιγιαλού με αριθμό 1 από την επιχείρηση της ΙΚΕ ΔΟΜΝΙΚΗΣ ΚΟΜΜΑΤΑ, που ορίζει η κατωτέρω αναφερόμενη με αριθμό ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020-ΦΕΚ 1864/Β/15-5-2020, **ο Δήμος 'Ηλιδας δεν προχώρησε στην σύναψη σύμβαση παραχώρησης μεταξύ του ιδίου και του πλειοδότη Καλού Χρήστου για την τοποθέτηση καντίνας στην παραλία Αγία Μαρίνα Δουνεικών».**

Ως εκ τούτου, εφαρμόζοντας τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020-ΦΕΚ 1864/Β/15-5-2020 των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και

Εξωτερικών, προτείνω τη Μερική Τροποποίηση της αριθμ.237/2020 ΑΟΕ και να ανακαλέσουμε ως προς το σκέλος της παραχώρησης τη θέσης στον κ. Καλό Χρήστο του Ευαγγέλου, για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στην παραλία Αγίας Μαρίνας Δουνεικών.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 παρ.1 περ. θ) του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
- Την ΚΥΑ 47458ΕΞ 2020/15-5-2020 (ΦΕΚ 1864/15-5-2020 Τ. Β') των Υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 56468 ΕΞ 2020/5-6-2020 (ΦΕΚ 2198/2020 Τ. Β)
- τον Ν. 2971/01 («Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α' 285/19.12.2001) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το 19512/9-9-2020 έγγραφο του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την εισήγηση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη Μερική Τροποποίηση της αριθμ.237/2020 ΑΟΕ με ΑΔΑ:692ΓΩΡΘ-ΓΥ0 και ανακαλεί, μόνο ως προς το σκέλος που αφορά τον αριθμό 15,

«..... 15.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΟΥΝΕΪΚΩΝ

ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΟΥΝΕΪΚΩΝ		ΘΕΣΗ 1
1. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ		
ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ 3,75 Χ 4,00 =15 Μ2		
Α/Α	Χ	Ψ
0	262510.68	4180662.82
1	262510.68	4180666.82
2	262514.40	4180666.82
3	262514.40	4180662.82
4	262510.68	4180662,82

Σύμφωνα με τα παραπάνω πλειοδότης ήταν ο : ΚΑΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ».

Αφού είχε χωροθετηθεί σε απόσταση μικρότερη των εκατό 100 μέτρων από υφιστάμενη επαγγελματική εγκατάσταση εστίασης και αναψυκτήριου και ο Δήμος 'Ηλιδας δεν σύναψε ποτέ σύμβαση παραχώρησης, με τον πλειοδότη κ. Καλό Χρήστο, για την τοποθέτηση καντίνας στην παραλία Αγία Μαρίνα Δουνεικών.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 281/2020

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ