



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 245/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 24/22-07-2020 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση του 1ου ΑΠΕ – 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 22-07-2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μ.μ., στο Συνεδριακό Κέντρο του Πολυλειτουργικού χώρου (επί της οδού Θεμιστοκλέους 1 και Σοχιάς), συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.14273/24/17-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Ζαχαρόπουλος Βασίλειος- Πρόεδρος/Αντιδήμαρχος	
2.Χριστοφόρου Ευάγγελος- Αντιδήμαρχος	
3.Νικολόπουλος Χρήστος - Μέλος.	
4.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος	
5. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - μέλος	
6.Αμπού Χάντμπα Μισέλ - Μέλος	
7.Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.Παπαδόπουλος Βασίλειος- Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	
2. Αστερής Ευγένιος- Μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και δύο (2) απών, ο πρόεδρος κ. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη, της Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 13962/Δ4/1646/15-07-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

.....«Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. - 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ»

Σας διαβιβάζουμε τον 1ου Α.Π.Ε. - 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου του τίτλου που εκτελείται από τον οικονομικό φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ "ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ" και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

- Περιλαμβάνει:

- I. τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 1ο ΑΠΕ.
- II. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και την περιβαλλοντική εναρμόνιση του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις
 - Είναι τακτοποιητικός και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
 - Έχει τη θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε θετικά υπέρ της έγκρισης 1ου Α.Π.Ε. - 1ου ΠΚΤΜΝΕ» του έργου ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Ακολουθώς ο Πρόεδρος ανέφερε στην αιτιολόγηση του 1^{ου} Α.Π.Ε. για το ανώτερο έργο, από την Τεχνική υπηρεσία, αναφέρεται ότι :

.....« Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του παραπάνω έργου συντάσσεται, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

1. τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προ μέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 1ο ΑΠΕ.

2. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και την περιβαλλοντική εναρμόνιση του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι νέες εργασίες αφορούν τις ομάδες προεργασίες -σκυροδέματα και Οικοδομικές Εργασίες- Επιστρώσεις και επιβάλλονται από τις απαιτήσεις της κατασκευής του έργου καθώς συμπληρώνουν προφανείς παραλείψεις και σφάλματα της προ μέτρησης της μελέτης.

Οι επιπλέον ποσότητες και οι νέες εργασίες:

- Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.
- Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.
- Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαπιστώθηκε:

α) η ανάγκη για μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών- καθαιρέσεων, σε εγκαταστάσεις αδειοδοτημένων μονάδων επεξεργασίας για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών -κατεδαφίσεων και κατασκευών.

Ο εγκεκριμένος χώρος απόθεσης των αποβλήτων βρίσκεται σε απόσταση 67 Km από το τόπο εκτέλεσης του έργου, ο οποίος δεν περιλαμβανόταν στην αρχική μελέτη με σχετικό άρθρο,

β) η ανάγκη για αντικατάσταση του άρθρου για τις πλάκες όδευσης τυφλών σε όλη την έκταση του έργου, προκειμένου να εξασφαλιστεί η προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία με κατάλληλες τυποποιημένες ανάγλυφες πλάκες από σκυρόδεμα, προς αντικατάσταση των προβλεπόμενων επιστρώσεων με ανάγλυφα πλακίδια γρανιτικής μάζας που αναφέρονται στη μελέτη του έργου (σφάλμα μελέτης).....Για τις προτεινόμενες στον 1^ο ΑΠΕ αυξήσεις ποσοτήτων, λήφθηκαν υπ' όψη οι μέχρι τώρα εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις

καθώς και οι ακριβέστερες προμετρήσεις για το ανεκτέλεστο τμήμα του έργου.....Με δεδομένο τον 1^ο Α.Π.Ε. προτείνεται η μερική ανάλωση των απροβλέπτων του έργου, αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 102.500,67 € (επί του συνόλου 123.547,34 € των απροβλέπτων σε ποσοστό 82,96 % και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 21.046,67 € σε ποσοστό 17,04 %).

Το ποσοστό του έργου που έχει εκτελεσθεί ανέρχεται, σύμφωνα με τον τελευταίο εγκεκριμένο λογαριασμό, σε 10,17%.

Η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 1ος ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 926.149,61 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 21.046,67 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΓΑ.ΙΙ.Ε.
Αξία εργασιών	823.648,94	926.149,61
Απρόβλεπτα	123.547,34	21.046,67
Αναθεώρηση	4.306,08	4.306,08
Σύνολο	951.502,36	951.502,36
Φ.Π.Α. 24%	228.360,57	228.360,57
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	1.179.862,93	1.179.862,93

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ν. 4623/2019, την εισήγηση της Δ.Τ.Υ, τον ΑΠΕ του έργου και τη συνοδευτική Αιτιολογική έκθεση, την με αριθμ.πρωτ.:2772/13.7.2020 θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, τις διατάξεις τής παρ. 7 άρθρ.156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους/Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες» Ν. 4412/16, μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1^ο ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» του οικονομικού φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ «ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ», η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο 1^{ος} ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 926.149,61 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 21.046,67 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 245/2020

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ