



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 231/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 28/29-10-2019 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την αναπροσαρμογή τελών».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 29-10-2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ., στο Λαζαράκειο Δημοτικό Κατάστημα Αμαλιάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 22581/28/25-10-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος- Πρόεδρος.
2. Παπαδόπουλος Βασίλειος - Αν/δρος (Αντιδήμαρχος).
3. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Μέλος (Αντιδήμαρχος).
4. Αστερής Ευγένιος - Μέλος.
5. Αμπού Χάντμπα Μισέλ - Μέλος.
6. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος - Μέλος.
7. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικολόπουλος Χρήστος - Μέλος.
2. Σταυροπούλου Γιαννούλα - Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και απόντα δυο (2) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Σε συνημμένο πίνακα σας στέλνονται οι εισηγούμενες τροποποιήσεις χρεώσεις Δημοτικών τελών

A. Τέλος ηλεκτροφωτισμού & καθαριότητας

Οι τροποποιήσεις δεν αλλάζουν τις υφιστάμενες χρεώσεις αλλά αποσαφηνίζουν διάφορες ασάφειες που υπήρχαν στην απόφαση 89/2011.

Εκτός της περίπτωσης των εργαταξιακών παροχών που δεν οριζόταν τι πρέπει να χρεώνεται και η εμπειρία στο Τμήμα έχει δείξει ότι παραμένουν για χρόνια εργοταξιακές και της χρέωσης των μη στεγασμένων επιφανειών που υπάρχει μεγάλη διαφορά χρέωσης μεταξύ Αμαλιάδας & τοπικών κοινοτήτων.

B. Τέλη διέλευσης & εγκατάστασης δικτύου οπτικών ινών (κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 528/075/2009 φεκ 1375β

Δεν υπάρχει απόφαση που να τα ρυθμίζει

Γ. Τέλη νεκροταφείου

Η κατηγοροποίηση των θέσεων που υπάρχει πρέπει να αλλάξει καθόσον δεν υφίσταται στην ήδη επικρατούσα κατάσταση με την κατάταξη σε Α & Β θέση και τις χρεώσεις που εισηγούνται .

Δ. Τέλη για παραχώρηση αίθουσας Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου

Ως εισήγηση

Ε. Λοιπά τέλη

Ως εισήγηση καθόσον δεν υφίστανται χρεώσεις

ΣΤ. Τέλος ακαθαρίστων εσόδων & τέλη παρεπιδημούντων

Να γίνει επικαιροποίηση της Απόφασης επιβολής του τέλους ακαθαρίστων εσόδων και τέλους παρεπιδημούντων στις Τ.Κ. του Δήμου εκτός της δραστηριότητας «παραδοσιακό καφενείο» καθόσον παρά την αποστολή ειδοποιήσεων στους υπόχρεους δεν υπήρξε ανταπόκριση.».

Στη συνέχεια θέτω υπόψη σας το συνημμένο πίνακα, στον οποίο αναφέρονται τα εξής:

Προς : Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ήλιδας

Εισήγηση για Δημοτικά τέλη

Α. Τέλος ηλεκτροφωτισμού & καθαριότητας

1	Η χρέωση κατοικιών & επαγγελματικών παροχών μέχρι 1.000,00 m2 παραμένει ως έχει η απόφαση 89/2011	<u>Παρατηρήσεις</u>
	Η διαφοροποίηση έχει ως προς την χρέωση των στεγασμένων χώρων μη στεγασμένων χώρων πάνω από 1.000,00 m2	
	1. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m2	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει)
	2. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 1.000,00 m2 και μέχρι 6.000.00 m2	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει) μείωση 25% ορίζεται στην Απόφαση
	3. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 6.000,00 m2	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει) Με μείωση 40% (δεν οριζόταν στην Απόφαση)
	4. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m2	Ενιαίο τέλος για όλο το Δήμο 0,80 € m2
	5. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι από 1.000,00 m2 έως 6.000,00 m2	Μείωση 50% του ενιαίου τέλους για όλο το Δήμο 0,80 € m2
	6. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 6,000,00 m2	Μείωση 75% του ενιαίου τέλους για όλο το Δήμο 0,80 € m2
	<u>Σ.Σ. Ως μη εστεγασμένοι χώροι ορίζονται υπαίθρια παρκινγκ καταστημάτων , υπαίθριοι χώροι δεξιώσεων ,σταθμοί αυτοκινήτων, μάντρες οικοδομών ,διαμορφωμένοι υπαίθριοι χώροι βιομαχανοστασίων,εμπορικών καταστημάτων</u>	
	7. Μη εστεγασμένοι χώροι κατοικιών (κολυμβητικές δεξαμενές)	<u>Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για χρέωση κατοικιών</u>
2.	Χρέωση εργαταξιακών παροχών με το 50% της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής	
3.	Χρέωση κοινοχρήστων χώρων κατοικιών πολυκατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & την κατηγοροποίηση που υπάρχει	
4.	Αποθήκες κατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & με κατηγοροποίηση που υπάρχει)	
5.	Αποθήκες επαγγελματικών χώρων με 1,00 € & 0,60 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει)	
6 .	Ως γεωργοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις που αναφέρονται στην Απόφαση 89/2011 ορίζονται οι σταβλισμένες κτηνοτροφικές μονάδες ,οι λοιπές μονάδες μεταποίησης και συσκευασίας αγροτικών υπάγονται στα καταστήματα	

Οι παραπάνω αλλαγές κρίνονται σκόπιμες για την δίκαιη απόδοση των δημοτικών τελών & για διευκρίνιση των ασαφειών της Απόφασης 89/2011

Β. Τέλη διέλευσης & εγκατάστασης δικτύου οπτικών ινών (κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 528/075/2009 φεκ 1375β

1	Εφάπαξ τέλη διέλευσης 406,95 € /χιλιόμετρο
2	Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο καμπίνες) 244,17 € ανά ευκολία
3	Ετήσια τέλη χρήσης για ήδη υφιστάμενα δίκτυα και στα νέα δίκτυα
	α) Μαθηματικός τύπος υπολογισμού του τέλους των τάφρων (σε € ανά χιλιόμετρο):
	Μέση Αντικειμενική Αξία (*) Δημοτικού διαμερίσματος (σε €/μ2) επί τον συντελεστή 0,175
	β) Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο, καμπίνα): 0€

Γ. Τέλη νεκροταφείου

1	Αγορά για χρήση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
2	Ανέγερση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
3	Ανόρυξη: ενιαίο τέλος για όλες τις θέσεις 70,00 €
4	Ετήσιο τέλος ενιαίο τέλος 40,00 € για Α & Διακεκριμένη θέση & 25,00 € για Β & Γ θέση
Αιτιολογία η ύπαρξη διαφορετικών θέσεων με την υφιστάμενη κατάσταση στο Δημοτικό Νεκροταφείο δεν ανταποκρίνεται για διαφορετική διακριτική χρέωση	

Δ. Τέλη για παραχώρηση αίθουσας Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου

1.	Παραχώρηση αίθουσας σε επαγγελματικούς θιάσους με 100,00 € ανά ημέρα παραχώρησης
2.	Παραχώρηση αίθουσας σε ερασιτεχνικούς θιάσους με έδρα τον Δήμο Ήλιδας με 100,00 € για εμβομαδιαία παραχώρηση εφόσον εκδίδεται εισητήριο κατά την είσοδο και δωρεάν παραχώρηση εφόσον δεν εκδίδεται

Ε. Λοιπά τέλη

1	Για αυτοκίνητα επίδειξης για διαφημοστικούς λόγους σε πλατείες 100,00€ ανά ημέρα
2	Για τοποθέτηση πάγκου μέχρι 2,00 m2 σε πλατείες για προβολή & προϊόντων & υπηρεσιών 70,00 € ανά ημέρα
3	Τέλη για οικοδομικές εργασίες
	α.Αδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών μηνιαίο τέλος 70,00 €
	β. Αδεια χρήσης σκαλωσιάς προστατευτικής περίφραξης με πανί λαμαρίνα με ελάχιστο την μηνιαία χρέωση ανά τετραγωνικό με το αντιστιχο τέλος ανα ζώνη κοινοχρήστων χώρων

ΣΤ. Τέλος ακαθαρίστων εσόδων & τέλη παρεπιδημούντων

1	Καθόσον με την Απόφαση 89/2011 επιβλήθηκε το τέλος ακαθαρίστων εσόδων & το τέλος παρεπιδημούντων και στις Τοπικές κοινότητες του Δήμου σ όλα τα καταστήματα εκτός της δραστηριότητας " Παραδοσιακό καφενείο " κρίνεται σκόπιμο για υπενθύμιση της παραπάνω Απόφασης καθόσον παρά την αποστολή ειδοποιήσεων στους υπόχρεους δεν υπήρξε η ανταπόκριση στην πρόσκληση
---	--

Ο Προϊστάμενος Εσόδων & Περιουσίας

Ο Δντης οικονομικών

Τα μέλη της Οικονομικής κ.κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Αναγνωστόπουλος Κων/νος & Αμπουχάντμπα Μάικ προτείνουν να γίνει επιπλέον μείωση 25% στα τέλη μετά την τακτοποίηση των τετραγωνικών μέτρων.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της: αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του ν.3852/10, το άρθρο 3 του ν. 4623/2019, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή των τελών ως εξής:

Α. Τέλος ηλεκτροφωτισμού & καθαριότητας

1	Η χρέωση κατοικιών & επαγγελματικών παροχών μέχρι 1.000,00 m ² παραμένει ως έχει η απόφαση 89/2011	<u>Παρατηρήσεις</u>
	Η διαφοροποίηση έχει ως προς την χρέωση των στεγασμένων χώρων μη στεγασμένων χώρων πάνω από 1.000,00 m ²	
	1. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m ²	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει)
	2. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 1.000,00 m ² και μέχρι 6.000.00 m ²	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει) μείωση 25% ορίζεται στην Απόφαση
	3. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 6.000,00 m ²	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει) Με μείωση 40% (δεν οριζόταν στην Απόφαση)
	4. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m ²	Ενιαίο τέλος για όλο το Δήμο 0,80 € m ²
	5. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι από 1.000,00 m ² έως 6.000,00 m ²	Μείωση 50% του ενιαίου τέλους για όλο το Δήμο 0,80 € m ²
	6. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 6,000,00 m ²	Μείωση 75% του ενιαίου τέλους για όλο το Δήμο 0,80 € m ²
	<u>Σ.Σ. Ως μη εστεγασμένοι χώροι ορίζονται υπαίθρια παρκινγκ καταστημάτων , υπαίθριοι χώροι δεξιώσεων ,σταθμοί αυτοκινήτων, μάντρες οικοδομών ,διαμορφωμένοι υπαίθριοι χώροι βιομαχανοστασίων,εμπορικών καταστημάτων</u>	
	<u>7. Μη εστεγασμένοι χώροι κατοικιών (κολυμβητικές δεξαμενές)</u>	<u>Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για χρέωση κατοικιών</u>
2.	Χρέωση εργαταξιακών παροχών με το 50% της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής	
3.	Χρέωση κοινοχρήστων χώρων κατοικιών πολυκατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & την κατηγοροποίηση που υπάρχει	
4.	Αποθήκες κατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & με κατηγοροποίηση που υπάρχει)	
5.	Αποθήκες επαγγελματικών χώρων με 1,00 € & 0,60 € με την κατηγοροποίηση που υπάρχει)	
6 .	Ως γεωργοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις που αναφέρονται στην Απόφαση 89/2011 ορίζονται οι σταβλισμένες κτηνοτροφικές μονάδες ,οι λοιπές μονάδες μεταποίησης και συσκευασίας αγροτικών υπάγονται στα καταστήματα	
Οι παραπάνω αλλαγές κρίνονται σκόπιμες για την δίκαιη απόδοση των δημοτικών τελών & για διευκρίνιση των ασαφειών της Απόφασης 89/2011		
Β. Τέλη διέλευσης & εγκατάστασης δικτύου οπτικών ινών (κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 528/075/2009 φεκ 1375β		
1	Εφάπαξ τέλη διέλευσης 406,95 € /χιλιόμετρο	
2	Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο καμπίνες) 244,17 € ανά ευκολία	
3	Ετήσια τέλη χρήσης για ήδη υφιστάμενα δίκτυα και στα νέα δίκτυα	
	α) Μαθηματικός τύπος υπολογισμού του τέλους των τάφρων (σε € ανά χιλιόμετρο):	
	Μέση Αντικειμενική Αξία (*) Δημοτικού διαμερίσματος (σε	

	€/μ2) επί τον συντελεστή 0,175
	β) Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο, καμπίνα): 0€
<u>Γ. Τέλη νεκροταφείου</u>	
1	Αγορά για χρήση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
2	Ανέγερση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
3	Ανόρυξη: ενιαίο τέλος για όλες τις θέσεις 70,00 €
4	Ετήσιο τέλος ενιαίο τέλος 40,00 € για Α & Διακεκριμένη θέση & 25,00 € για Β & Γ θέση
Αιτιολογία η ύπαρξη διαφορετικών θέσεων με την υφιστάμενη κατάσταση στο Δημοτικό Νεκροταφείο δεν ανταποκρίνεται για διαφορετική διακριτική χρέωση	

Δ. Τέλη για παραχώρηση αίθουσας Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου

1.	Παραχώρηση αίθουσας σε επαγγελματικούς θιάσους με 100,00 € ανά ημέρα παραχώρησης
2.	Παραχώρηση αίθουσας σε ερασιτεχνικούς θιάσους με έδρα τον Δήμο Ήλιδας με 100,00 € για εμβομαδιαία παραχώρηση εφόσον εκδίδεται εισιτήριο κατά την είσοδο και δωρεάν παραχώρηση εφόσον δεν εκδίδεται

Ε. Λοιπά τέλη

1	Για αυτοκίνητα επίδειξης για διαφημιστικούς λόγους σε πλατείες 100,00€ ανά ημέρα
2	Για τοποθέτηση πάγκου μέχρι 2,00 m ² σε πλατείες για προβολή & προϊόντων & υπηρεσιών 70,00 € ανά ημέρα
3	Τέλη για οικοδομικές εργασίες
	α.Αδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών μηνιαίο τέλος 70,00 €
	β. Αδεια χρήσης σκαλωσιάς προστατευτικής περίφραξης με πανί λαμαρίνα με ελάχιστο την μηνιαία χρέωση ανά τετραγωνικό με το αντιστιχο τέλος ανα ζώνη κοινοχρήστων χώρων

ΣΤ. Τέλος ακαθαρίστων εσόδων & τέλη παρεπιδημούντων

1	Καθόσον με την Απόφαση 89/2011 επιβλήθηκε το τέλος ακαθαρίστων εσόδων & το τέλος παρεπιδημούντων και στις Τοπικές κοινότητες του Δήμου σ όλα τα καταστήματα εκτός της δραστηριότητας " Παραδοσιακό καφενείο " κρίνεται σκόπιμο για υπενθύμιση της παραπάνω Απόφασης καθόσον παρά την αποστολή ειδοποιήσεων στους υπόχρεους δεν υπήρξε η ανταπόκριση στην πρόσκληση
---	--

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 231/2019

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 29-10-2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ