



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 191/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 13/18.04.2022, της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση δικηγόρου για την άσκηση ή μη αγωγής για καταπάτηση δρόμου στον Πρόδρομο της Κοινότητας Μαζαρακίου της Δ.Ε. Πηνείας του Δήμου Ήλιδας.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 18-04-2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 8215/13/14.04.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος-Αντιπρόεδρος
2. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος	2. Παναγιωτάρας Παναγιωτης-μέλος
3. Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιδήμαρχος	3. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος
4. Αστερής Ευγένιος-μέλος	
5. Αμπού Χάντμπα Μισέλ-μέλος	
6. Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Λυμπέρης Γιάννης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κατόπιν κατάθεσης από 5.4.2022, στο Γραφείο υποστήριξης αιρετών οργάνων του Δήμου, τις υπ' αριθμ. 1777Β/24.3.2022 έκθεσης επίδοσης αίτησης Αναστολής εκτέλεσης, της αριθμ. πρωτ.: ΕΜΠ.12/21.2.2022 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

.

13^ο Θέμα ημερήσιας διάταξης

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος αναφερόμενος στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 4.4.2022 εισήγηση της Νομικής Συμβούλου, με θέμα: «Γνωμοδότηση δικηγόρου για την άσκηση ή μη αγωγής για καταπάτηση δρόμου στον Πρόδρομο της Κοινότητας Μαζαρακίου της Δ.Ε. Πηνείας του Δήμου Ήλιδας» όπως αναλύεται παρακάτω:

«Την 14-5-2021 κοινοποιήθηκε σε εμένα την υπογράφουσα, τον Δήμαρχο Ήλιδας, την Ο.Ε. και την Πολεοδομία του Δήμου, το υπ' αριθμ. πρωτ. 9559/14-5-2021 έγγραφο με θέμα «καταπάτηση κοινοτικού δρόμου», υπογεγραμμένο από τον ο κ. Αντιδήμαρχος Πηνείας Βασίλειο Παπαδόπουλο.

Ειδικότερα στο άνω έγγραφο αναφερόταν ότι «...κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε με τον Πρόεδρο της Τ.Κ. Μαζαρακίου διαπιστώθηκε ότι ο αγροτικός δρόμος που οδηγεί στον Άγιο Ιωάννη Προδρόμου στην Κάπελη είναι φραγμένος. Ο δρόμος είναι φραγμένος από τον κ. Αλμπάνη Παναγιώτη, κάτοικο Πάτρας... Ο ανωτέρω δρόμος είχε παραχωρηθεί ατύπως από τους απώτερους δικαιοπαρόχους του Αλμπάνη Παναγιώτη και από ιδιοκτησία των απώτερων δικαιοπαρόχων των αδελφών Κυριάκου και Ιωάννη Δούλου.

Σας γνωρίζουμε ότι η κοινότητα Μαζαρακίου είχε διαθέσει χρήματα για την τσιμεντόστρωση του ανωτέρω δρόμου, όπως προκύπτει από την 11/1998 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου, καθώς και από τον πρώην δήμο Πηνειάς με εργολαβία που είχε εκτελέσει στην περιοχή του Προδρόμου, είχε κάνει τσιμεντόστρωση σε τμήμα του ανωτέρω δρόμου. Όλες οι προσπάθειες εκ μέρους του τοπικού συμβουλίου και του εκκλησιαστικού συμβουλίου για την διευθέτηση του θέματος, απέβησαν άκαρπες...».

Το άνω έγγραφο συνοδευόταν από τα κατωτέρω έγγραφα:

Α) το υπ'αριθμ. 7923/19-4-2021 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ηλείας, απευθυνόμενο προς τον Δήμο, με το οποίο αιτείται την διάνοιξη του δρόμου για την απρόσκοπτη διέλευση των προσκυνητών στο εξωκλήσι του Αγίου Ιωάννου Προδρόμου Πηνειάς, συγκατοικοποιώντας την υπ'αριθμ. 7/3^{ης} Πράξης 2021 απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου. Β) Το υπ'αριθμ. πρωτ. 1049/11-5-1987 έγγραφο της Ι.Μ. Ηλείας περί σύστασης ερανικής επιτροπής, της οποίας μέλος είναι ο Παναγιώτης Αλμπάνης, Γ) Το υπ'αριθμ. 4598/1-1-1996 έγγραφο της Ι.Μ. Ηλείας, από το οποίο προκύπτει ότι ο ανωτέρω Π. Αλμπάνης είναι μέλος της εκκλησιαστικής επιτροπής του Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου Προδρόμου. Δ) Το υπ'αριθμ. 38/11-11-2001 έγγραφο του πολιτιστικού συλλόγου Αγ. Ιωάννης, υπογεγραμμένο από τον Πρόεδρο του κ. Αλμπάνη. Ε) Το από 23-9-2002 έγγραφο της Ι.Μ. Ηλείας προς τον κ. Αλμπάνη, που αφορά εκκλησιαστικά ζητήματα της ενορίας Προδρόμου Πηνειάς. ΣΤ) Την από 8-4-2003 αναφορά του εφημερίου του Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου ΜΑΤΑΡΑΓΚΑ, μετά της σύμβασης ηλεκτροδοτήσεως του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη και λοιπά έγγραφα της Ι.Μ. Ηλείας για τέλεση μυστηρίων., Ζ) Φωτογραφίες του επιδίκου, η) Το υπ'αριθμ. 2/2021 απόσπασμα από το πρακτικό της συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Μαζαρακίου, το οποίο διαπίστωσε ότι « ο κοινοτικός δρόμος (αγροτικός) προς Άγιο Ιωάννη Προδρόμου, είναι φραγμένος με σιδερένιους πασσάλους και πλέγμα στην είσοδο και έξοδο του από τον κ. Αλμπάνη Παναγιώτη του Θεοδώρου και ενέκρινε ότι ο δρόμος προυπήρχε και για απόδειξη αυτού λαμβάνει υπόψη του τις αποφάσεις του Τοπικού Συμβουλίου Μαζαρακίου ω εξής: Της συνεδρίασεως 10/1998 με θέμα: Μείωση εγγυήσεων έργου Διαμόρφωση – Ανπάλαση Περιβάλλοντα χώρου Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννου Προδρόμου...».

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος της άνω Κοινότητας, απηύθυνε το υπ'αριθμ. πρωτ. 5600/14-3-2022 έγγραφο του προς τον Δήμαρχο και προς εμένα την υπογράφουσα, δια της οποίας αιτείτο πληροφόρηση για τις ενέργειες για τις οποίες προέβη ο Δήμος, σχετικά με το άνω ζήτημα.

ΝΟΜΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Κατά το άρθρο 1033 ΑΚ για την μεταβίβαση της κυριότητας ακινήτου απαιτείται συμφωνία μεταξύ κυρίου και εκείνου που την αποκτά ότι μετατίθεται σε αυτόν η κυριότητα, για κάποια νομική αιτία. Η συμφωνία αυτή γίνεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο που υποβάλλεται σε μεταγραφή.

Δημοτικοί ή Κοινοτικοί ή αγροτικοί δρόμοι, ήτοι αυτοί που εξυπηρετούν τις ανάγκες ενός δήμου ή μιας κοινότητας εντός των διοικητικών τους ορίων (άρθρα 4 του ν. 3155/1955), εντός των διοικητικών τους ορίων (άρθρα 4 του ν. 3155/1955), οι οποίοι αποτελούν κοινής χρήσεως και εκτός συναλλαγής πράγματα (άρθρα 966,967 ΑΚ) και αποκτούν αυτήν την ιδιότητα του κοινοχρήστου:

α) με πράξη της διοικήσεως για ρυμοτομία και την συντέλεση της, σύμφωνα με τους νόμους περί σχεδίων πόλεων και αναγκαστικής απαλλοτριώσεως,

β) με την βούληση του ιδιοκτήτη που θέτει στην κοινή χρήση συγκεκριμένο ακίνητο, είτε με νομότυπη δικαιοπραξία (διαθήκη ή δωρεά υπό τρόπο) κατά τις διατάξεις των άρθρων 1715,2015 και 503 ΑΚ, είτε με παραίτηση από την κυριότητα, που πρέπει να περιβληθεί το συμβολαιογραφικό τύπο και να μεταγραφεί κατ'άρθρο 369 και 1192 εδ. 1 ΑΚ, αφού εμπεριέχει κατάργηση εμπράγματος δικαιώματος και

γ) με την από το βυζαντινωμαϊκό δίκαιο (ν. 3 παν. 47.7) προβλεπόμενη αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητα (vestutas), σύμφωνα με την οποία η χρήση του πράγματος από κοινότητα ή δήμο ή από τους δημότες αυτών μπορούσε να προσδώσει σε ακίνητο την ιδιότητα του κοινοχρήστου, εφόσον η αρχαιότητα στην ως άνω χρήση υπήρξε συνεχής επί δύο γενεές, η καθεμία των οποίων εκτείνεται σε σαράντα έτη και είχε συμπληρωθεί πριν από την εισαγωγή του Αστικού Κώδικα, ήτοι την 23-2-1946,

ενόψει του ότι ο Κώδικας αυτός δεν αναγνωρίζει το θεσμό της αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητας (ΑΠ 311/2004 ΕΛΛΔ 2005, 1121, ΑΠ 1594/2008, ΑΠ 2057/2007 ΝΟΜΟΣ, ΑΠ 175/2020).

Επίσης οι ιδιωτικές οδοί που αφέθηκαν από τον ιδιοκτήτη των εκτός σχεδίου εδαφικών εκτάσεων για την εξυπηρέτηση των παρόδιων οικοπέδων και δεν απέκτησαν κοινόχρηστο χαρακτήρα με τους άνω τρόπους που προαναφέρθηκαν ανωτέρω, ούτε στην συνέχεια εντάχθηκαν ή καταργήθηκαν με το σχέδιο πόλεως δεν περιήλθαν στην κυριότητα των ΟΤΑ ως κοινόχρηστοι χώροι, αλλά εξακολουθούν να αποτελούν τμήμα της ιδιοκτησίας σε βάρος της οποίας δημιουργήθηκαν, αλλά εξακολουθούν να αποτελούν τμήμα της ιδιοκτησίας σε βάρος της οποίας δημιουργήθηκαν, ενόψει και του ότι ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτών δεν έγινε, όπως έγινε για τις εντός σχεδίου ιδιωτικές οδούς κάποια ειδικότερη ρύθμιση με το ν. 1337/1983, μετά την κατάργηση των δύο τελευταίων εδαφίων του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 720/1977 (ΑΠ 1823/2014).

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι εκείνος που ισχυρίζεται ότι κάποιο ακίνητο ή οδός είναι κοινόχρηστος χώρος και εξ αυτού η κυριότητα του έχει προσπορισθεί στον οικείο ΟΤΑ ή στο Δημόσιο, πρέπει για το ορισμένο του ισχυρισμού του να καθορίσει το νόμιμο τρόπο με τον οποίο αποκτήθηκε η ιδιότητα της κοινοχρησίας, προσδιορίζοντας όλα τα πραγματικά περιστατικά που είναι απαραίτητα κατά νόμο για την εφαρμογή του καθενός εκ των προαναφερόμενων τρόπων που προεκτέθηκαν για την θεμελίωση της (ΑΠ 2057/2007 ΝΟΜΟΣ, ΑΠ 544/2002, ΕΦαΘ 281/2009). Στην περίπτωση δε που η αγωγή ερείδεται στον θεσμό της αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητας, απαιτείται να αναφέρεται στην αγωγή ότι η αρχαιότητα στην κοινή χρήση του επιδίκου, (ήτοι η πάροδος των 80 ετών) είχε συμπληρωθεί κατά τον χρόνο εισαγωγής του ΑΚ, ήτοι την 23-2-1946 και όχι κατά τον χρόνο άσκησης της αγωγής, που δεν ενδιαφέρει νομικά, καθώς ο θεσμός αυτός δεν αναγνωρίζεται πλέον από τον Αστικό Κώδικα (ΑΠ 2057/2007 Νομος).

Συνεπώς κοινοτικός ή δημοτικός δρόμος αποκτά την συγκεκριμένη ιδιότητα του κοινοχρήστου αυστηρά περιοριστικά με τους τρόπους που αναφέρονται στην κείμενη νομοθεσία, όπως παραθέτω ανωτέρω με έμφαση, όπως έχει κριθεί από πλούσια νομολογία των Δικαστηρίων.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Μαζαρακίου με το από 6-9-2021 έγγραφο του προς την υπογράφουσα εκθέτει ότι: «Ο Κοινοτικός αγροτικός δρόμος στην περιοχή Αγίου Ιωάννη Προδρόμου της Τ.Κ. Μαζαρακίου, η αρχή του είναι στην περιοχή Κάπελη ή Αλμπανέικα επί του Επαρχιακού δρόμου Αμαλιάδα -111 μήκος 2χλμ, πλάτους μ., διέρχεται μέσω δασικής έκτασης (δρυοδάσος Κάπελης) και εκατέρωθεν από ιδιοκτησίες κληρονόμων Αλμπάνη Διονυσίου και Ιωάννου Δούλου και καταλήγει στο ομώνυμο εκκλησάκι Αγίου Ιωάννου Προδρόμου. Μετά το εκκλησάκι συνεχίζει μονοπάτι 200 μ., πλάτος 2,5 μ. περίπου και συνδέεται με αγροτικό δρόμο που οδηγεί σε Νικολέικα και Τοπική Κοινότητα Σκλίβα. Ο Αλμπάνης Παναγιώτης του Θεόδωρου και οι κληρονόμοι του Διονυσίου Αλμπάνη έχουν τοποθετήσει πλέγματα και εμποδίζεται η διέλευση οχημάτων και πεζών σε μήκος 250 μ. και πλάτος 6 μ. εκ των οποίων στα 150 μ. έχει τσιμεντοστρώσει με δαπάνες της πρώην Κοινότητας Μαζαρακίου περί το έτος 1998. Πριν το 1998 ο δρόμος ήταν χαλικοστρωμένος και για την ομαλή διέλευση η κοινότητα τσιμεντόστρωσε διότι είναι ανηφόρα και τους χειμερινούς μήνες ήταν δύσκολη η πρόσβαση του στο εκκλησάκι, στο οποίο γίνονται θρησκευτικές τελετές και ο ομώνυμος σύλλογος διοργάνωνε διάφορες εκδηλώσεις...Επίσης η Κοινότητα είχε δαπανήσει χρήματα για την τσιμεντόστρωση και διαμόρφωση προαυλείου χώρου στο εκκλησάκι κ.α.

Στην προκείμενη περίπτωση οι δύο πρώτοι τρόποι αποκλείονται, καθόσον: α) δεν υφίσταται πράξη της διοικήσεως για ρυμοτομία και τη συντέλεση τους σύμφωνα με τους νόμους περί σχεδίων πόλεων και αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και β) δεν υφίσταται η βούληση του ιδιοκτήτη να θέσει στην κοινή χρήση συγκεκριμένο ακίνητο, είτε με νομότυπη δικαιοπραξία (διαθήκη ή δωρεά υπό τρόπο) κατά τις διατάξεις των άρθρων 1715, 2015 και 503 ΑΚ, είτε με παραίτηση από την κυριότητα, που πρέπει να περιβληθεί το συμβολαιογραφικό τύπο και να μεταγραφεί κατ'άρθρο 369 και 1192 εδ. 1 ΑΚ.

Από την έρευνα τίτλων που διενήργησα στο Υποθ/κείο Αμαλιάδας επ'ονόματι του κ. Αλμπάνη Παναγιώτη και του δικαιοπαρόχου πατέρα του Θεόδωρου Αλμπάνη του Παναγιώτη και της Ζωής, συμβολαιογραφική πράξη παραίτησης από την κυριότητα ή δωρεά υπό τρόπο ή διαθήκη δεν υφίσταται.

Ως εκ τούτου, ο μοναδικός τρόπος δια του οποίου δυνητικά μπορεί να έχει αποκτήσει κοινοτικό χαρακτήρα η επίδικη οδός είναι με την από το βυζαντινορωμαϊκό δίκαιο προβλεπόμενη αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητα, σύμφωνα με την οποία η χρήση του πράγματος από κοινότητα ή δήμο ή από τους δημότες αυτών μπορούσε να προσδώσει σε ακίνητο την ιδιότητα του κοινοχρήστου, εφόσον η αρχαιότητα στην ως άνω χρήση υπήρχε συνεχής επί δύο γενεές, η καθεμία των οποίων εκτείνεται σε σαράντα έτη και είχε συμπληρωθεί πριν από την εισαγωγή του ΑΚ, ήτοι

την 23-2-1946, ενόψει του ο Κώδικας αυτός δεν αναγνωρίζει το θεσμό της αμνημονεύτου χρόνου αρχαιότητας.

De facto σημαίνει ότι από το έτος 1920 έως το έτος 1946 (ψηφίση ΑΚ), ήτοι για μία 20ετία θα πρέπει να αποδειχθεί με έκαστο πρόσφορο μέσο ότι ο επίδικος δρόμος είχε αποκτήσει κοινόχρηστο χαρακτήρα με τα προσόντα της έκτακτης χρησιμότητάς. Ενδεικτικά αυτό μπορεί να λάβει χώρα με ένορκες βεβαιώσεις κατοίκων, οι οποίοι γνώριζαν εξ ιδίων την χρήση και το ιδιοκτησιακό καθεστώς του δρόμου ή με δημόσια έγγραφα ή με έκαστο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο του οποίου η αποδεικτική ισχύς να καταλαμβάνει αυστηρά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Ο Δήμος Ήλιδας ως ΝΠΔΔ δια των νομίμων εκπροσώπων του είναι υποχρεωμένος να πράττει πάσα αναγκαία ενέργεια για την προάσπιση της δημόσιας περιουσίας, πλην όμως μόνο στην περίπτωση κατά την οποία υπάρχει βεβαιότητα ότι υφίσταται κοινοτική – δημοτική περιουσία.

Περαιτέρω επισημαίνω ότι είμαι υποχρεωμένη να προασπίζομαι τα συμφέροντα του Δήμου Ήλιδας με τον πλέον πρόσφορο τρόπο, διερευνώντας προσηκόντως τις προϋποθέσεις δικαστικής εμπλοκής του εντολέα μου, ελέγχοντας εάν πληρούνται βασικές δικονομικές αρχές και επ' ουδενί να προβαίνω στην έγερση αγωγών, οι οποίες νομοτελειακά θα αχθούν σε απόρριψη.

Σε κάθε περίπτωση μνημονεύω ότι οι θιγόμενοι ιδιώτες φέρουν αυτοτελώς το δικαίωμα να ασκήσουν αγωγή για προσβολή της προσωπικότητας τους κατ' άρθρο 57 ΑΚ κατά των φερόμενων καταπατητών της κοινοτικής οδού και να προσεπικαλέσουν τον Δήμο Ήλιδας.

Κατόπιν τούτου και στα πλαίσια χειρισμού της ανωτέρω υπόθεσης, **ΓΝΩΜΟΔΟΤΩ** όπως αποσταλεί η παρούσα γνωμοδότηση μου, αφού γίνει αποδεκτή από εσάς, στο Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μαζαρακίου προς γνώση και για όλες τις νόμιμες ενέργειες, ήτοι προκειμένου να συνεδριάσει και να καλέσει άπαντες τους έχοντες έννομο συμφέρον πολίτες και να τους καλέσει να εισφέρουν έκαστο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο ότι ο επίδικος δρόμος είχε αποκτήσει κοινόχρηστο χαρακτήρα από το έτος 1920 έως το έτος 1946 (ενδεικτικά αυτό μπορεί να λάβει χώρα με ένορκες βεβαιώσεις κατοίκων, οι οποίοι γνώριζαν εξ ιδίων την χρήση και το ιδιοκτησιακό καθεστώς του δρόμου ή με δημόσια έγγραφα ή με έκαστο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο, του οποίου η αποδεικτική ισχύς **να καταλαμβάνει αυστηρά την εν λόγω χρονική περίοδο.**

Εφόσον δε, εισέρθουν έγγραφα, τα οποία άγουν με βεβαιότητα στην ύπαρξη κοινοτικού δρόμου κατά τα προδιαλαμβανόμενα, να προβεί το άνω Τοπικό Συμβούλιο της Κοινότητας σε έκδοση απόφασης με την οποία θα εκφράζει με βεβαιότητα την ύπαρξη της κοινοτικής οδού και περαιτέρω περί καταπάτησης τμήματος αυτής. Η απόφαση του Συμβουλίου της κοινότητας θα πρέπει να κοινοποιηθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προς γνώση και για όλες τις νόμιμες συνέπειες, καθόσον απαιτείται στην περίπτωση που αποδειχθεί η ύπαρξη της κοινοτικής οδού κατά τα προδιαλαμβανόμενα, το φερόμενο ως καταπατηθέν τμήμα της κοινοτικής οδού να εξειδικευτεί και να συγκεκριμενοποιηθεί επ' ακριβώς κατ' έκταση και σε πλευρικές διαστάσεις και να επιμετρηθεί από τους αρμοδίους μηχανικούς της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ήλιδας, ώστε το αίτημα της ενδεχόμενης άσκησης αγωγής να καταστεί σαφές και ορισμένο, διαφορετικά αυτή θα απορριφθεί μετά βεβαιότητας από το Δικαστήριο, επιβαρύνοντας τον Δήμο και με δικαστικά έξοδα».

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος/Δήμαρχος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, την εισήγηση της Νομικής Συμβούλου με το σχετικό φάκελο,

Αποφασίζει Ομόφωνα

- Εγκρίνει την γνωμοδότηση της νομικής συμβούλου, σύμφωνα με το ανωτέρω ιστορικό της εισήγησης.
- Να διαβιβαστεί στο Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μαζαρακίου, η απόφασή μας, προκειμένου να συνεδριάσει και να καλέσει άπαντες τους έχοντες έννομο συμφέρον πολίτες και να τους καλέσει να εισφέρουν έκαστο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο ότι ο επίδικος δρόμος είχε αποκτήσει κοινόχρηστο χαρακτήρα από το έτος 1920 έως το έτος 1946 (ενδεικτικά αυτό μπορεί να λάβει χώρα με ένορκες βεβαιώσεις κατοίκων,

οι οποίοι γνώριζαν εξ ιδίων την χρήση και το ιδιοκτησιακό καθεστώς του δρόμου ή με δημόσια έγγραφα ή με έκαστο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο, του οποίου η αποδεικτική ισχύς να καταλαμβάνει αυστηρά την εν λόγω χρονική περίοδο).

Εφόσον δε, εισέρθουν έγγραφα, τα οποία άγουν με βεβαιότητα στην ύπαρξη κοινοτικού δρόμου κατά τα προδιαλαμβανόμενα, να προβεί το άνω Τοπικό Συμβούλιο της Κοινότητας σε έκδοση απόφασης με την οποία θα εκφράζει με βεβαιότητα την ύπαρξη της κοινοτικής οδού και περαιτέρω περί καταπάτησης τμήματος αυτής. Η απόφαση του Συμβουλίου της κοινότητας θα πρέπει να κοινοποιηθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου προς γνώση και για όλες τις νόμιμες συνέπειες, καθόσον απαιτείται στην περίπτωση που αποδειχθεί η ύπαρξη της κοινοτικής οδού κατά τα προδιαλαμβανόμενα, το φερόμενο ως καταπατηθέν τμήμα της κοινοτικής οδού να εξειδικευτεί και να συγκεκριμενοποιηθεί επ'ακριβώς κατ'έκταση και σε πλευρικές διαστάσεις και να επιμετρηθεί από τους αρμοδίους μηχανικούς της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ήλιδας, ώστε το αίτημα της ενδεχόμενης άσκησης αγωγής να καταστεί σαφές και ορισμένο, διαφορετικά αυτή θα απορριφθεί μετά βεβαιότητας από το Δικαστήριο, επιβαρύνοντας τον Δήμο και με δικαστικά έξοδα.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 191/2022

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ