



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 152/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 12/27-04-2021 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ – 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 27-04-2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00π.μ., συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 8259/12/23.04.2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, σύμφωνα με την Εγκ. ΥΠΕΣ 426 ΑΠ 77233/12.11.2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), την κοινή υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 429/13.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθμ. ΔΙΔΑΔ/Φ37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704) καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16-3-2020 (ΑΔΑ: ΨΕΚ946ΜΤΛΠ-004) εγκύκλιο του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και την ΚΥΑ υπ' αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ.:6877/29-01-2021 (Β' 341).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	1.Αμπού Χάντμπα Μισέλ-μέλος
2.Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	2.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος
3.Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος	
4.Αστερής Ευγένιος-μέλος	
5. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος	
6.Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	
7.Πατρινός Αντώνιος-μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα επτά (7) μέλη, ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κ. Λυμπέρης Γιάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Διευκρινίζεται ότι, ο κ. Χριστοφόρου Ευάγγελος (αδυναμία σύνδεσης) μίλησε τηλεφωνικώς με τον Δήμαρχο-Πρόεδρο κατά την τηλεδιάσκεψη και στη συνέχεια απέστειλε email, δηλώνοντας παρόν στη συνεδρίαση και σε όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και της προ-ημερησίας.

Επίσης ο κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος δήλωσε τη διαφωνία του, επί της διαδικασίας των παρουσιών και ο κ. Χριστοφόρου Ευάγγελος πρέπει να θεωρηθεί απών.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

.....

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ. 7919/Δ4/907/19-04-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με θέμα: «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ – 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», όπως αναλύεται παρακάτω:

«Σας διαβιβάζουμε τον 2ου Α.Π.Ε. - 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου του τίτλου που εκτελείται από τον οικονομικό φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ "ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ" και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω.

• Περιλαμβάνει:

- i. τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντευξη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 2ο ΑΠΕ.
- ii. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και την περιβαλλοντική εναρμόνιση του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις
 - Είναι τακτοποιητικός και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
 - Έχει τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου
 - Έχει τη θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε θετικά υπέρ της έγκρισης 2ου Α.Π.Ε. - 2ου ΠΚΤΜΝΕ» του έργου ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Ακολουθώς ο Πρόεδρος-Δήμαρχος ανέφερε στην αιτιολόγηση του 2^{ου} Α.Π.Ε. για το ανώτερο έργο, από την Τεχνική υπηρεσία, αναφέρεται ότι :

« Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του παραπάνω έργου συντάσσεται, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

1. τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της σύμβασης του έργου όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη του και κρίνονται απαραίτητες για την έντευξη και λειτουργικά ορθή εκτέλεση του, καθώς κατά την κατασκευή του έργου διαπιστώθηκε ότι είχε γίνει λάθος εκτίμηση στην αρχική σύνταξη της μελέτης και λόγω της φύσης και της έκτασης του έργου δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση των υπό εκτέλεση εργασιών οι οποίες τακτοποιούνται με τον υπόψη 2ο ΑΠΕ και
2. τις νέες εργασίες βάσει του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι νέες εργασίες αφορούν την ομάδα:

α) Εξοπλισμός – Φύτευση, με φύτευση θάμνων και φοινίκων όπου καθίστανται αναγκαίες για την κεντρική πλατεία της πόλης της Αμαλιάδας και συγκεκριμένα στη πλατεία Ηρώων μιας και ο χώρος αυτός είναι σημαντικό τοπόσημο και πλήρης συμβολισμών για την πόλη της Αμαλιάδας ώστε να δημιουργηθεί έτσι ένα ενιαίο σύνολο με αύξηση των χώρων πρασίνου κι εμπλουτισμός των φυτεύσεων και

β) την ομάδα Ηλεκτρομηχανολογικά με τοποθέτηση Υδρορροών κυκλικής διατομής για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων από τις κάθετες υδρορροές των κτιρίων στο ρεϊθρο και κατά συνέπεια στα φρεάτια υδροσυλλογής , εργασία που δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.

Οι επιπλέον ποσότητες και οι νέες εργασίες :

- Δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη.
- Δεν συνιστούν τροποποίηση του βασικού σχεδίου της σύμβασης και της μορφής του έργου.
- Κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου

Ειδικότερα στον παρόντα 2ο ΑΠΕ σε σχέση με την αρχική σύμβαση περιλαμβάνονται:

➤ **Αυξήσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα:**

ΟΜΑΔΑ 1: Προεργασίες - Σκυροδέματα

1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες (Α-2).
2. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού (22.10.01)..
3. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού. (22.15.01) .
4. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (22.20.01) .
5. Καθαίρεση παλαιών κατασκευών (περιπτέρων) (23.00N).
6. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 (32.01.04).
7. Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s) (38.20.02)
8. Δομικά πλέγματα B500C (S500s) (38.20.03).

ΟΜΑΔΑ 2: Οικοδομικές Εργασίες-Επιστρώσεις

9. Διαμόρφωση όψεων γωνιολιθοδομών από μαλακούς γωνιολίθους λατομείου (45.06).
10. Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες (73.11N).
11. Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο, αγυάλιστες, χρώματος λευκού (74.30.09.01N).
12. Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο, αγυάλιστες, χρώματος μαύρου (74.30.09.02N)
13. Πλακόστρωση με κυβολίθους (B6N)

ΟΜΑΔΑ 3η: Εξοπλισμός - Φύτευση

14. Δένδρα κατηγορίας Δ5 (Δ1.5)

ΟΜΑΔΑ 4η: Ηλεκτρομηχανολογικά

15. Σωλήνες προστασίας υπογείων καλωδίων ηλεκτροφωτισμού από πολυαιθυλένιο (HDPE). Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (HDPE) διαμέτρου DN50 mm. Αύξηση λόγω σφάλματος προμέτρησης.
 16. Αγωγός γυμνός χάλκινος Πολύκλωνος Διατομής: 16 mm². Αύξηση λόγω σφάλματος προμέτρησης.
 17. Αποξηλωση φωτιστικού σώματος
 18. Ιστος ηλεκτροφωτισμού με διακοσμητικό φωτιστικό led 40-70w
- Για τις προτεινόμενες στον 2^ο ΑΠΕ αυξήσεις ποσοτήτων , λήφθηκαν υπ' όψιν οι μέχρι τώρα εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις καθώς και οι ακριβέστερες προμετρήσεις για το ανεκτέλεστο τμήμα του έργου.

➤ **Μειώσεις ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα:**

1. Επιστρώσεις με ανάγλυφα πλακίδια γρανιτικής μάζας (73.80N)

➤ **Νέες τιμές**

ΟΜΑΔΑ 3η : Εξοπλισμός – Φύτευση

Θάμνοι κατηγορίας Θ3

Φοίνικας 3,0m

Φοίνικας 5,0m

ΟΜΑΔΑ 4η: Ηλεκτρομηχανολογικά

Υδρορροή κυκλική Φ100 6Atm PVC

Με δεδομένο τον 2ο Α.Π.Ε. προτείνεται η μερική ανάλωση των απροβλέπτων του έργου, αναλυτικότερα απορροφάται το ποσό των 76.775,83 € (επί του συνόλου 123.547,34 € των απροβλέπτων σε ποσοστό 62,14 % και παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα ποσού 46.771,51 € σε ποσοστό 37,86 %).

Το ποσοστό του έργου που έχει εκτελεσθεί ανέρχεται, σύμφωνα με τον τελευταίο εγκεκριμένο λογαριασμό, σε 20,91% .

Η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 2ος ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 900.424,77 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 46.771,51 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικότερα τα οικονομικά στοιχεία του έργου:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 2 ^ο Α.Π.Ε.
Αξία εργασιών	823.648,94	900.424,77
Απρόβλεπτα	123.547,34	46.771,51
Αναθεώρηση	4.306,08	4.306,08
Σύνολο	951.502,36	951.502,36
Φ.Π.Α. 24%	228.360,57	228.360,57
ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	1.179.862,93	1.179.862,93

Κατόπιν τούτου, ο Δήμαρχος – Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν. Ο κ. Χριστοφόρου Ευάγγελος δήλωσε παρών.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 και την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την εισήγηση της Δ.Τ.Υ, τον ΑΠΕ του έργου και τη συνοδευτική Αιτιολογική έκθεση, την με αριθμ.πρωτ.:1840/19.4.2020 θετική γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, τη θετική γνωμοδότηση του θέματος 7, από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/2021 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ.156 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους/Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες» Ν. 4412/16, μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ και το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2^ο ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» του οικονομικού φορέα ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ «ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ – ΠΛΩΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ», η τελική δαπάνη των εργασιών δεν παρουσιάζει μεταβολή και ο παρών 2ος ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με το ποσό του συμφωνητικού, ήτοι 900.424,77 € για εργασίες με ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα 46.771,51 €, αναθεώρηση 4.306,08 €, και 228.360,57 € για ΦΠΑ, δηλαδή σύνολο 1.179.862,93 €.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 152/2021

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ