



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 112/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 12/09.05.2023, της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ανταλλάγματος για μίσθωση αιγιαλού παραλίας.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 09-05-2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.7944/12/5.5.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λυμπέρης Γιάννης- Δήμαρχος/Πρόεδρος	Αμπού Χάντμπα Μισέλ-μέλος
2.Παπαδόπουλος Βασίλειος-Αντιδήμαρχος/Αντιπρ.	
3.Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιδήμαρχος	
4. Αστερής Ευγένιος-μέλος	
5. Παναγιωτάρας Παναγιωτης-μέλος	
6.Αβραάμ Μπούρας-αναπληρωματικό μέλος/αντικαταστάτης Ζαχαρόπουλου Βασιλείου	
7. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος-μέλος	
8. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος- μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα οκτώ (8) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Λυμπέρης Γιάννης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κατόπιν κατάθεσης από 5.4.2022, στο Γραφείο υποστήριξης αιρετών οργάνων του Δήμου, τις υπ'αριθμ.1777B/24.3.2022 έκθεσης επίδοσης αίτησης Αναστολής εκτέλεσης, της αριθμ.πρωτ.:ΕΜΠ.12/21.2.2022 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

2ο Θέμα Προ-ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος/Δήμαρχος αναφερόμενος στο 2ο θέμα της προ-ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής θέμα, που αφορά τον «Καθορισμό ανταλλάγματος για μίσθωση αιγιαλού παραλίας» και ζήτησε να τεθεί προς συζήτηση, προκειμένου επιταχυνθεί η διαδικασία χορήγησης αδειών για τοποθέτηση ξαπλωστρών και ομπρελών, αλλά και κινητών καντίνων στους ενδιαφερόμενους για να μπορούν εγκαίρως και με την έναρξη της καλοκαιρινής

περιόδου να ξεκινήσουν την δραστηριότητα τους και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να εγκρίνουν τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον και να συζητηθεί κατά προτεραιότητα.

Η Οικονομική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 3 του Ν. 4555/2018 (Α' 133), την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 (Α' 197), καθώς και την πρόταση του Πρόεδρου, ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον.

Έπειτα, ο Πρόεδρος/Δήμαρχος αναφερόμενος στο θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την από 08.05.2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Καθορισμός ανταλλάγματος για αιγιαλό παραλία»

με σχετικό την 38609 ΕΞ 2023/10-03-2023 απόφαση Υπουργών Οικονομικών -Εσωτερικών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας «καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού», στην οποία αναφέρεται ότι για την μίσθωση αιγιαλού παραλίας είναι αναγκαίο ο καθορισμός ανταλλάγματος ανά m².

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών τις τιμές οι οποίες καθορίστηκαν για το προηγούμενο διάστημα, ήτοι για τα έτη 2020-2022 που είναι οι εξής όπως μας κοινοποιήθηκαν από την Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας με το 43213 ΑΠΑ 2020/18-06-2020 έγγραφο της.

α) Τιμές εκκίνησης δημοπρασιών για τοποθέτηση κινητών καντίνων και ομπρελών-ξαπλωστών :

Θέση-περιοχή	Τιμή εκκίνησης δημοπρασίας
Για τοποθέτηση κινητής καντίνας (συνολικό ποσό ανά έτος)	
Κουρούτας	3.000,00€
Παλουκίου	2.250,00€
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	2.250,00€
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	1.500,00€
Για τοποθέτηση ομπρελών -ξαπλωστών	
Κουρούτας	15,00€/έτος/τ.μ.
Παλουκίου	12,50€/έτος/τ.μ.
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	12,50€/έτος/τ.μ.
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	10,00€/έτος/τ.μ.

β) Τιμές για τις απευθείας παραχωρήσεις για την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών σε όμορες επιχειρήσεις ως εξής:

Θέση-περιοχή	Τιμή εκκίνησης δημοπρασίας
Για τοποθέτηση ομπρελών -ξαπλωστών	
Κουρούτας	15,00€/έτος/τ.μ.
Παλουκίου	12,50€/έτος/τ.μ.
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	12,50€/έτος/τ.μ.
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	10,00€/έτος/τ.μ.

Πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι οι τιμές που θα καθοριστούν θα ισχύσουν για μία τριετία καθόσον υπάρχει δυνατότητα μίσθωσης για (3)τρία έτη.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος/Δήμαρχος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών του Δήμου, την ΚΥΑ με αριθμ. την 38609 ΕΞ 2023/10-03-2023 «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών».

Αποφασίζει Ομόφωνα

1.Τον καθορισμό ανταλλάγματος ανά m² για τη μίσθωση αιγιαλού παραλίας, για μια
α)Τιμές εκκίνησης δημοπρασιών για τοποθέτηση κινητών καντίνων και ομπρελών-ξαπλωστών :

Θέση-περιοχή	Τιμή εκκίνησης δημοπρασίας
Για τοποθέτηση κινητής καντίνας	
(συνολικό ποσό ανά έτος)	
Κουρούτας	3.000,00€
Παλουκίου	2.250,00€
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	2.250,00€
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	1.500,00€
Για τοποθέτηση ομπρελών -ξαπλωστών	
Κουρούτας	10,00€/έτος/τ.μ.
Παλουκίου	8,00€/έτος/τ.μ.
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	8,00€/έτος/τ.μ.
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	8,00€/έτος/τ.μ.

β) Τιμές για τις απευθείας παραχωρήσεις για την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών σε όμορες επιχειρήσεις ως εξής:

Θέση-περιοχή	Τιμή εκκίνησης δημοπρασίας
Για τοποθέτηση ομπρελών -ξαπλωστών	
Κουρούτας	10,00€/έτος/τ.μ.
Παλουκίου	8,00€/έτος/τ.μ.
Αγ.Μαρίνας Δουνείκων	8,00€/έτος/τ.μ.
Υπόλοιπο Δήμου Ήλιδας	8,00€/έτος/τ.μ.

2.Το ανάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Α του Ν.

2971/2001, όπως ισχύει, ή με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019, και σύμφωνα με τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 7 της ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-03-2023.

3. Απαγορεύεται ο καθορισμός ανταλλάγματος χρήσης με βάση τον αριθμό των ομπρελών και των ξαπλωστών, όπως και ο συμψηφισμός του ανταλλάγματος με την οποιαδήποτε παροχή υπηρεσιών από τον υπερού προς το Ελληνικό Δημόσιο. Το αντάλλαγμα αποδίδεται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν. 2971/2001.

4. Οι ανωτέρω τιμές πρέπει να εγκριθούν από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 112/2023

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΥΜΠΕΡΗΣ