



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 356/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 24/13-10-2014 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή παραχώρησης προς το Δήμο Ήλιδας τμήματος ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΣΑΡΗΣ Α.Ε.»».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 13-10-2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ήλιδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 36617/24/09-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος – Πρόεδρος.
2. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Αντιπρόεδρος.
3. Φωτόπουλος Χρήστος – Μέλος.
4. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος – Μέλος.
5. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος – Μέλος.
6. Δούλος Παντελής – Μέλος.
7. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος – Μέλος.
2. Μπιλirης Νικόλαος – Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και απόντα δυο (2) μέλη, ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας την υπ' αριθμ. πρωτ. 34598/Δ4/3790/25-9-2014 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής: «Σας αποστέλλουμε αίτηση της «Χ. ΚΑΣΑΡΗΣ Α.Ε.» (καθώς και το συνημμένο αυτής φάκελο) που αφορά σε παραχώρηση προς το Δήμο Ήλιδας τμήματος της ιδιοκτησίας της εμβαδού 462,50τ.μ. για περαιτέρω δικές σας ενέργειες λόγω αρμοδιότητας. Σας γνωρίζουμε ότι: Α) Η ιδιοκτησία βρίσκεται στη θέση «Κασιδιάρης» Τ.Κ. Σαβαλίων Δ.Ε. Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας σε εκτός σχεδίων πόλεων και οικισμών περιοχή. Εντός της ιδιοκτησίας πρόκειται να ανεγερθεί ξενοδοχειακή μονάδα 5 αστέρων κλασσικού τύπου. Β) Η παραχώρηση γίνεται σε εφαρμογή της παρ. 7. α. του άρθρου 8 του Π.Δ. 6/17-10-1978 (ΦΕΚ-538Δ') «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεων των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» όπως ισχύει σήμερα. Γ) Όπως αναφέρεται στο παραπάνω άρθρο 8: - το τμήμα αυτό πρέπει να είναι σε θέση εύκολα προσπελάσιμη από κοινόχρηστο χώρο.

- σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η εκποίηση εκ μέρους του δήμου ή της κοινότητας της έκτασης, την κυριότητα της οποία αποκτούν σύμφωνα με τους όρους της παραγράφου αυτής. Δ) Αφού λάβαμε υπόψη τα αναγραφόμενα στο υπ' αριθμ. πρωτ. 76/23-8-2014 έγγραφο ΤΟΕΒ Αμαλιάδας και επειδή υπό την προϋπόθεση της αφαίρεσης των υπαρχόντων καναλέτων, ο προς παραχώρηση χώρος θα είναι εύκολα προσπελάσιμος από κοινόχρηστο χώρο, η υπηρεσία μας προτείνει την αποδοχή της παραχώρησης αυτής.».

Προτείνεται η αποδοχή της παραχώρησης.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- το άρθρο 72 του ν.3852/2010,
- το άρθρο 8 του Π.Δ. 6/17-10-1978 (ΦΕΚ-538Δ'),
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 34598/Δ4/3790/25-9-2014 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αποδοχή παραχώρησης τμήματος ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΣΑΡΗΣ Α.Ε.» εμβαδού 462,50τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κασιδιάρης» Τ.Κ. Σαβαλίων Δ.Ε. Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας σε περιοχή εκτός σχεδίων πόλεων και οικισμών, σε εφαρμογή του άρθρου 8 του Π.Δ. 6/17-10-1978 (ΦΕΚ-538Δ') «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεων των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» όπως ισχύει σήμερα.

Οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να προσκομίσουν στο Δήμο τη συμβολαιογραφική πράξη και το πιστοποιητικό μετεγγραφής από το Υποθηκοφυλακείο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 356/2014

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 13-10-2014

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρήστος Ν. Χριστοδουλόπουλος