



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 33/9.12.2025 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας.

Αριθμός Απόφασης 501/2025

ΘΕΜΑ: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου 'Ηλιδας και Εμπορικού Συλλόγου Αμαλιάδας για το Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου – Β' Φάση.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα την 9^η Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 8.30', συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 33/33295/5.12.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|--|
| 1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος. | 1. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας - μέλος. |
| 2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος. | 2. Λυμπέρης Ιωάννης - μέλος. |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος. | 3. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιπρόεδρος. |
| 4. Νικολόπουλος Χρήστος, αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Αναγνωστόπουλου Κωνσταντίνου. | |

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη και απόντα τρία (3) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση για το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση όρων και σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Συμβάσεων μεταξύ του Δήμου 'Ηλιδας και του Εμπορικού Συλλόγου 'Ηλιδας για την υλοποίηση της Πράξης: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027». ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:

1. Το άρθρ. 58 παρ. 1 εδ. στ' του Ν. 3852/10.
2. Το άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010 εδ. θ' όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/2023 τ.Α')

Ο Δήμος 'Ηλιδας προτίθεται να προχωρήσει στην σύναψη Προγραμματικής σύμβασης με τον Εμπορικό σύλλογο 'Ηλιδας για την υλοποίηση της Πράξης: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027». Όπως γνωρίζετε ο Εμπορικός σύλλογος είναι συνδικαιούχος στην πρόταση που είχαμε υποβάλει με τίτλο: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027» η οποία έχει εγκριθεί, με την Α.Π.139776ΕΞ/6-8-25 (ΑΔΑ: 9ΜΝΣΗ-ΞΑΦ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την υλοποίηση των παρακάτω υποέργων:

Υποέργο 5: Ανάδειξη Ταυτότητας Εμπορικής Περιοχής. Προϋπολογισμός: 224.774,80€.

Υποέργο 6: Προβολή της εμπορικής περιοχής. Προϋπολογισμός: 37.200,00€.

Υποέργο 7: Ενέργειες για την έκδοση αδειών. Προϋπολογισμός: 17.360,00€.

Υποέργο 8: Προώθηση της εμπορικής περιοχής. Προϋπολογισμός: 37.200,00€.

Υποέργο 9: Προμήθεια επιγραφών Προϋπολογισμός: 69.440,00€.

Υποέργο 10: Ράμπες ΑΜΕΑ. Προϋπολογισμός: 13.950,00€.

Η Προγραμματική Σύμβαση προτείνεται διότι, δεν δύναται ο Εμπορικός Σύλλογος από μόνος του να αναλάβει μονομερώς την εκτέλεση των ανωτέρω υποέργων, λόγω έλλειψης απαραίτητου έμπειρου επιστημονικού προσωπικού, ενώ ο Δήμος, κατέχει την απαραίτητη τεχνογνωσία και εμπειρία σε

ανάλογα έργα κατά τις προηγούμενες προγραμματικές περιόδους. Η παρεχόμενη υπηρεσία από την ολοκλήρωση της εν λόγω προγραμματικής, αποσκοπεί στη δημιουργία προϋποθέσεων και ωριμότητας για την υλοποίηση των υποέργων 5,6,7,8,9 και 10 της πράξης: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση», που μετά την υλοποίησή τους, θα έχουν ως αποτέλεσμα την ανάπτυξη της περιοχής και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου. Για την παρακολούθηση των Προγραμματικών Συμβάσεων, θα συσταθεί ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, στην οποία ο Δήμος θα πρέπει να ορίσει ένα ή δύο (2) εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους, Σχέδιο απόφασης: 1. Εγκρίνει τους όρους της Προγραμματικής σύμβασης σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση ως αναπόσπαστο μέρος της. 2. Ορίζει εκπρόσωπο /ους τον/τους στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης με αναπληρωτή/τες τον/τους..... 3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την εισήγηση του Δήμαρχου
- 2) Το άρθρο 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010» του ν.5056/2023 (163 Α')
- 3) Το άρθρο 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» και το άρθρο 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του ν. 3852/10 (87 Α')
- 4) Το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης συνεργασίας μεταξύ του Δήμου 'Ηλιδας και του Εμπορικού Συλλόγου 'Ηλιδας για την υλοποίηση της Πράξης: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027, η οποία έχει εγκριθεί, με την Α.Π.139776ΕΞ/6-8-25 (ΑΔΑ: 9ΜΝΣΗ-ΞΑΦ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την υλοποίηση των παρακάτω υποέργων:
 - Υποέργο 5: Ανάδειξη Ταυτότητας Εμπορικής Περιοχής. Προϋπολογισμός: 224.774,80€.
 - Υποέργο 6: Προβολή της εμπορικής περιοχής. Προϋπολογισμός: 37.200,00€.
 - Υποέργο 7: Ενέργειες για την έκδοση αδειών. Προϋπολογισμός: 17.360,00€.
 - Υποέργο 8: Προώθηση της εμπορικής περιοχής. Προϋπολογισμός: 37.200,00€.
 - Υποέργο 9: Προμήθεια επιγραφών Προϋπολογισμός: 69.440,00€.
 - Υποέργο 10: Ράμπες ΑΜΕΑ. Προϋπολογισμός: 13.950,00€.
 2. Την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης όπως επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
 3. Τον ορισμό εκπροσώπων του Δήμου 'Ηλιδας με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως εξής:

Τακτικά μέλη:

 - α). Γεωργουλής Αλέξανδρος-Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας, Πρόεδρος της Επιτροπής.
 - β). Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς, Γραμματέας της Επιτροπής.

Αναπληρωματικά μέλη:

 - α). Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας.
 - β). Τσεριώνης Κωνσταντίνος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων.
 4. Την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης από το Δήμαρχο 'Ηλιδας κ. Χριστοδουλόπουλο Χρήστο, σύμφωνα με την παρ. 1 εδ. στ' του άρθρ. 58 του ν. 3852/10.
- Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 501/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ Μεταξύ «ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ » και «ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΗΛΙΔΑΣ» για την υλοποίηση της Πράξης:

« ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027».

ΑΜΑΛΙΑΔΑ,/...../2025

ΑΡΘΡΟ 1 ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στην Αμαλιάδα σήμερα την.....-.....-2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) Ο ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΗΛΙΔΑΣ , που εδρεύει στην Αμαλιάδα ,με ΑΦΜ , ΔΟΥ Πύργου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ. Νικολόπουλο Φώτιο , και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ως «Κύριος του Έργου»,

β) Ο ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ , που εδρεύει στην Αμαλιάδα ,με ΑΦΜ , ΔΟΥ Πύργου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο Χρήστο, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής, χάριν συντομίας, «Φορέας Υλοποίησης», έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα «Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 9 του άρθρου 8 του Ν. 4071/12 (ΦΕΚ 85 Α/11-04-2012).

2. Τις διατάξεις του Ν. 4735/20(άρθρο 40) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».

3. Το καταστατικό του Εμπορικού Συλλόγου 'Ηλιδας

4. Την με Α.Π. 139776 ΕΞ 2025/06-08-20225 (ΑΔΑ: 9ΜΝΣΗ-ΞΑΦ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί ένταξης της πράξης « ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση» στα πλαίσια του Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2021-2027 με κωδικό ΟΠΣ 6018860 όπου οι δύο εταίροι είναι δικαιούχοι συγκεκριμένων υποέργων της εν λόγω πράξης

1. Την με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου 'Ηλιδας περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.

2. Την με αριθμό απόφαση του Δ.Σ. του Εμπορικού Συλλόγου 'Ηλιδας περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.

3. Την με αρ. πρωτ..... απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας για διαπίστωση νομιμότητας της απόφασης Δ.Ε.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ - ΣΚΟΠΟΣ

Ο Κύριος του Έργου προτίθεται να υλοποιήσει τα υποέργα 5,6,7,8,9 και 10 της πράξης: «ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση». Γενικός σκοπός της σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Εμπορικού Συλλόγου είναι η συνεργασία προκειμένου να παρακαμφθούν τυχόν γραφειοκρατικές αγκυλώσεις, έλλειψη προσωπικού, αλληλοεπικαλύψεις αρμοδιοτήτων και άλλοι ανασταλτικοί παράγοντες που καθυστερούν την υλοποίηση της πράξης και κατά συνέπεια την ανάπτυξη και την εν γένει βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου. Η προγραμματική συνάπτεται διότι, δεν δύναται ο Εμπορικός Σύλλογος από μόνος του να αναλάβει μονομερώς την εκτέλεση του ζητούμενου έργου, λόγω έλλειψης απαραίτητου έμπειρου επιστημονικού προσωπικού, ενώ ο Δήμος, κατέχει την απαραίτητη τεχνογνωσία και εμπειρία σε ανάλογα έργα κατά τις προηγούμενες προγραμματικές περιόδους. Η παρεχόμενη υπηρεσία από την ολοκλήρωση της εν λόγω προγραμματικής, αποσκοπεί στη δημιουργία προϋποθέσεων και ωριμότητας για την υλοποίηση των υποέργων 5,6,7,8,9 και 10 της πράξης : « ΑΝΟΙΧΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ –β' φάση», που μετά την υλοποίησή τους, θα έχουν ως αποτέλεσμα την ανάπτυξη της περιοχής και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών, ώστε με τη συμβολή των ενεργειών και την παροχή υπηρεσιών του καθενός, στα όρια των σκοπών και

αρμοδιοτήτων του, να δημιουργηθούν οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του κοινού σκοπού που περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο. Η παροχή συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης εκ μέρους των υπηρεσιών του δήμου θα γίνει σε φάσεις ως εξής:

Α Φάση:

- ☐ Αναγνώριση υφιστάμενης κατάστασης
- ☐ Ιεράρχηση των παρεμβάσεων των δύο συμβαλλόμενων μερών
- ☐ Κατάρτιση σχεδίου δράσης με χρονοδιάγραμμα
- ☐ θα γίνει προσδιορισμός των απαιτήσεων σχεδιασμού και ωρίμανσης των υποέργων
- ☐ Διάγνωση - καταγραφή των απαιτούμενων ενεργειών από του εταίρους

Β φάση

- ☐ Υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών, για τα υποέργα, με βάση την παραπάνω ιεράρχηση, (προκαταρκτικές μελέτες, προμελέτες- προϋπολογισμοί)

Γ Φάση:

- ☐ Υποστήριξη σε Οριστικές μελέτες, και την κατάρτιση των προϋπολογισμών και των τευχών δημοπράτησης όπου απαιτείται και όπως προβλέπεται από τις διατάξεις περί εκπονήσεως μελετών Δημοσίου σύμφωνα με το νέο θεσμικό καθεστώς [Ν. 4412/2016].

- ☐ Υποστήριξη στην σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών και προσκλήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος όπου αυτό απαιτείται

- ☐ Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στην διαδικασία κτήσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του έργου (επικοινωνία με εμπλεκόμενους φορείς, σύνταξη απαιτούμενων εγγράφων για λογαριασμό του Κυρίου του έργου, κλπ)

- ☐ Υποστήριξη στην υλοποίηση όλων των απαραίτητων εργασιών στο στάδιο των αναθέσεων των υποέργων (διαγωνιστική διαδικασία, αναθέσεις κλπ)

- ☐ Σύνταξη και υποβολή των απαραίτητων τεχνικών Δελτίων των υποέργων και ενεργειών στο στάδιο της υλοποίησης

Δ. Φάση

- ☐ Ολοκλήρωση και παραλαβή του έργου

- Σύνταξη και υποβολή των απαραίτητων τεχνικών Δελτίων των υποέργων και ενεργειών για αποπληρωμή των υποέργων.

Η υλοποίηση του έργου θα γίνει κατά στάδια, κατ' αντιστοιχία προς τις παραπάνω διακριτές κατηγορίες, κάθε ένα εκ των οποίων θα παραλαμβάνεται αυτοτελώς από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Μετά την ολοκλήρωση των κυρίων σταδίων, το έργο θα παραδοθεί συνολικά και θα ελεγχθεί, θα εγκριθεί και θα παραληφθεί στο σύνολό του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης με την σύνταξη του σχετικού Πρακτικού. Σε περίπτωση παρατηρήσεων ή ελλείψεων, αυτές θα συμπληρωθούν από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη κατ' αντιστοιχία των αρμοδιοτήτων τους.

ΑΡΘΡΟ 4

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

4.1 Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

ο Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό, που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

ο Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και παλαιότερες μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.

ο Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.

ο Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες (εντός του ωραρίου λειτουργίας του και χωρίς την καταβολή ξεχωριστού τιμήματος), για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα της παρούσας.

ο Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

ο Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

4.2 Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

ο Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό που δεν διαθέτει ο Εμπορικός Σύλλογος, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.

ο Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου,

- ο Να συμμετέχει στην επιτροπή παρακολούθησης του έργου,
- ο Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- ο Να υλοποιήσει την παρούσα σύμβαση.
- ο Να διαθέτει όλα τα απαραίτητα μέσα που χρειάζονται τα στελέχη του και σχετίζονται με την υλοποίηση του παραπάνω έργου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου και οι τμηματικές προθεσμίες των επιμέρους σταδίων της παρούσας παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω Πίνακα.

ΦΑΣΕΙΣ Μ Η Ν Ε Σ

Α' Φάση	1
Β Φάση	1
Γ Φάση	8
Δ Φάση	12

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Σε εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης δεν προκαλείται δαπάνη.

ΑΡΘΡΟ 7 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

6.1 Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου.

6.2 Η προθεσμία υλοποίησης του Έργου ορίζεται μέχρι την-.....-2027. Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις, που υπερβαίνουν το χρονικό αυτό διάστημα, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με αναλυτική τεκμηρίωση της αίτησης παράτασης.

ΑΡΘΡΟ 8

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Περιοχή εφαρμογής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι Ο Δήμος Ήλιδας στον οποίο θα εκτελεστεί το Έργο, για το οποίο αυτή καταρτίζεται.

ΑΡΘΡΟ 9

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

9.1 Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης».

9.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

Α.με αναπληρωτή του.....Εκπρόσωπο του δήμου

Β..... με αναπληρωτή του.....Εκπρόσωπο του Εμπορικού Συλλόγου

Γ. τονμε αναπληρωτή του τον

Πρόεδρος ορίζεται ο.....

Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Επιτροπής.

9.3 Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται για πρώτη φορά, με μέριμνα του Φορέα Υλοποίησης, για το συντονισμό της εργασίας.

9.4 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της τήρησης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της σύμβασης. Επίσης, υποχρέωση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η επίβλεψη του τεχνικού αντικειμένου της σύμβασης, ήτοι ο έλεγχος της συμμόρφωσης των παραδοτέων προς τους κανόνες της τέχνης και τις ισχύουσες προδιαγραφές, που διέπουν το προς υλοποίηση έργο. Για το ρόλο της αυτό, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μπορεί να πλαισιωθεί από ειδικό προσωπικό, του φορέα υλοποίησης.

9.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα την ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως και εγγράφως ή με ηλεκτρονική πρόσκληση. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορεί να γίνονται και με τηλεδιάσκεψη ή και τηλεφωνικά.

9.6 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

9.7 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε δύο μήνες και έκτακτα όποτε το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της, συνεδριάζει δε στα Γραφεία του φορέα υλοποίησης. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία εμπλέκονται στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

9.8 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

9.9 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 12 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί, για κάθε θέμα που αφορά στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 13 ΡΗΤΡΕΣ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

13.1 Όλοι οι όροι της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση, έστω και ενός από αυτούς, παρέχει το δικαίωμα στα συμβαλλόμενα μέρη να επιβάλουν ποινική ρήτρα με αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων τους.

13.2 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

13.3 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια του Νομού Ηλείας.

ΑΡΘΡΟ 14

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

14.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

14.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ