



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 193/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 17/10-07-2017 της κατεπείγουσας συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση διαδικασίας διαπραγμάτευσης εκμίσθωσης εστιατορίου στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας)».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 10-07-2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.30π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ήλιδας, συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 17/10-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος – Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης – Μέλος..
3. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος – Μέλος.
4. Τζουλέκης Σπυρίδων – Μέλος.
5. Ευσταθόπουλος Ηλίας – Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Αν/δρος.
2. Δούλος Παντελής – Μέλος.
3. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος.
4. Μπιλέρης Νικόλαος – Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα τέσσερα (4) μέλη, ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Ο λόγος που συντελεί στην κατεπείγουσα σύγκληση είναι ότι μετά τη σημερινή διαδικασία της διαπραγμάτευσης για την εκμίσθωση του εστιατορίου και δεδομένου ότι το χρονικό διάστημα της τουριστικής σεζόν που απομένει είναι πάρα πολύ μικρό απαιτείται άμεσα η έγκρισής της και η κατακύρωση του αποτελέσματος της διαπραγμάτευσης στον μοναδικό συμμετέχοντα προκειμένου να προχωρήσει στην υπογραφή του συμφωνητικού και την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για τη σωστή λειτουργία. Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα ψηφίζει θετικά για τα κατεπείγον της συνεδρίασης.

Θέτω υπόψη σας το σημερινό 10/7/2017 πρακτικό διαδικασίας διαπραγμάτευσης-εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκμίσθωση του εστιατορίου στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας) σύμφωνα με το οποίο μισθωτής αναδείχθηκε ο κ. ΝΤΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ με συνολικό ποσό 2.500,00€. Ως εκ τούτων και μη έχοντας άλλη λύση προτείνω να προχωρήσουμε στη λήψη απόφασης για την έγκριση της μίσθωσης.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- την 230/19-6-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- την 522/14.06.2017 απόφαση της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.,
- την αρ. 10/19-6-2017 απόφαση της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α.
- Τα πρακτικά των άγονων διαγωνισμών (3/7/2017 και 7/7/2017)

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- την υπ' αριθμ. 191/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση του εστιατορίου μετά από διαπραγμάτευση στον κ. ΝΤΟΥΚΑ ΘΕΟΔΩΡΟ του ΙΩΑΝΝΗ με συνολικό ποσό 2.500,00€. Ο μισθωτής υποχρεούται με την έκκριση επ' ονόματί του της εκμίσθωσης να προσέλθει για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης με την κατάθεση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ποσού 250,00€, φορολογική ενημερότητα, ασφαλιστική ενημερότητα & δημοτική ενημερότητα. Το ποσό θα καταβληθεί σε δυο ισόποσες δόσεις η πρώτη με την υπογραφή του συμφωνητικού και η δεύτερη στις 31/08/2017 μαζί με το χαρτόσημο 3,6% που αναλογεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 193/2017

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 10-7-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ