



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 139/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 11/25-06-2012 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού & κατακύρωση διαγωνισμού εκμίσθωσης εστιατορίου, OPEN BAR και ψησταριάς στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 (τμήματος του Β.Κ. 5 δημοσίου ακινήτου εμβαδού 23.000τ.μ. στη θέση Θίνες Κουρούτας της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας).

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 25-06-2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ήλιδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 20964/11/21-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Πρόεδρος
2. Χριστόπουλος Ιωάννης – Αντιπρόεδρος
3. Δούλος Παντελής - Μέλος
4. Νικολόπουλος Χρήστος – Μέλος
5. Ντάνασης Χαράλαμπος – Μέλος
6. Παπαδάτος Πέτρος – Μέλος
7. Προκόπης Πέτρος – Μέλος
8. Παναγιωτάρας Παναγιώτης - Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπιλέρης Νικόλαος – Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οχτώ (8) μέλη και απόντα ένα (1) μέλος, ο Πρόεδρος κ. Βασίλειος Ζαχαρόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της προμερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Μετά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε σήμερα 25-6-2012 και ώρα 13.00μ.μ. για την εκμίσθωση των χώρων του εστιατορίου, του OPEN BAR και της ψησταριάς στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 (τμήματος του Β.Κ. 5 δημοσίου ακινήτου εμβαδού 23.000τ.μ. στη θέση Θίνες Κουρούτας της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας) πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα η έγκριση του πρακτικού & η κατακύρωση διαγωνισμού στον μοναδικό πλειοδότη κ. Νιπεργιάλη Βασίλειο προκειμένου να συνταχθεί και να υπογραφεί το συμφωνητικό και να ξεκινήσει άμεσα ο πλειοδότης τις εργασίες που απαιτούνται για την λειτουργία των χώρων. Στη συνέχεια

θέτω υπόψη σας το με αριθμό πρωτοκόλλου 3276/25-06-2012 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου – Διεύθυνση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης & Αξιοποίησης Ακινήτων στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι στην με α.π 383/20-06-2012 (θέμα 4^ο) συνεδρίασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑΔ Α.Ε. αποφάσισε την παραχώρηση χρήσης έναντι ανταλλάγματος στο Δήμο Ήλιδας τμήματος του ΒΚ5 δημοσίου ακινήτου, αρμοδιότητας Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας, για την τρέχουσα θερινή περίοδο, ήτοι μέχρι 30.11.2012, με σκοπό την εκμετάλλευση Δημοτικού camping-αναψυκτηρίου και λοιπών υποστηρικτικών λειτουργιών. Ο Δήμος Ήλιδας, θα αποδώσει υπέρ της ΕΤΑΔ Α.Ε. ως αντάλλαγμα, τουλάχιστον το 50% των εσόδων που θα εισπράξει από σχετικό πλειοδοτικό διαγωνισμό που θα διενεργήσει ο ίδιος για τα επισιτιστικά τμήματα (εστιατόριο αναψυκτήριο), καθώς και το 50% των κερδών από την απευθείας εκμετάλλευση του camping.».

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτο αυτό το θέμα προ της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε συμφώνα με τους όρους της με αριθμό 133/2012 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Συμφώνα με το πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού πλειοδότης είναι ο κ. Νιπεργιάλης Βασίλειος του Ηλία ο οποίος προσέφερε το ποσό των 80.010,00€.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- το άρθρο 72 του Ν.3852/2010,
- την με αριθμό 133/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
- τα πρακτικά του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού,
- το με αριθμό πρωτοκόλλου 3276/25-06-2012 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου – Διεύθυνση Διαχείρισης, Εκμετάλλευσης & Αξιοποίησης Ακινήτων, μειοψηφούντων των κ.κ. Ι. Χριστόπουλου & Π. Παναγιωτάρα, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. Δέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως εξαιρετικά κατεπείγον προκειμένου να συνταχθεί και να υπογραφεί άμεσα η σύμβαση και να ξεκινήσει ο πλειοδότης τις εργασίες που απαιτούνται για την λειτουργία των χώρων.
2. Εγκρίνει τα πρακτικά του δημόσιου πλειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση εστιατορίου, OPEN BAR και ψησταριάς στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 (τμήματος του Β.Κ. 5 δημοσίου ακινήτου εμβαδού 23.000τ.μ. στη θέση Θίνες Κουρούτας της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας) και κατακυρώνει το διαγωνισμό στον κ. Νιπεργιάλη Βασίλειο του Ηλία ο οποίος προσέφερε το ποσό των 80.010,00€.
3. Ο μισθωτής υποχρεούται με την έκκριση επ' ονόματί του της εκμίσθωσης να προσέλθει για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης και να προκαταβάλλει όλο το ποσό της προσφοράς.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **139/2012**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 28-06-2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Ζαχαρόπουλος