



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 312/2018**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό 32/24-09-2018 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Κατάθεση οικονομικής προσφοράς στον μειοδοτικό διαγωνισμό για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης Δημοτικής Αστυνομίας».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 24-09-2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ., στο Λαζαράκειο Δημοτικό Μέγαρο και στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 21651/32/20-09-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Αν/δρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης – Μέλος.
3. Δούλος Παντελής – Μέλος.
4. Ευσταθόπουλος Ηλίας – Μέλος.
5. Μανωλόπουλος Δημήτριος – Αλέξανδρος – Αν/κο Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος – Πρόεδρος.
2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος – Μέλος.
3. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος.
4. Μπιλίρης Νικόλαος – Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα τέσσερα (4) μέλη, ο Αντιπρόεδρος κ. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Με την αριθ. 151/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η μίσθωση του ακινήτου για τη στέγασης της Δημοτικής Αστυνομίας. Η μίσθωση γίνεται με δημοπρασία κατά τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, βάσει των όρων που καθορίστηκαν με την αρ. 240/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (άρθρο 72 παρ. 1 περιπτ. ε' Ν 3852/2010). Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική και ως ανώτατο όριο μισθώματος ορίστηκε το ποσό των 300,00€ μηνιαίως. Κατά την πρώτη φάση του διαγωνισμού κατατέθηκε μοναδική αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος από την κα Παπαδοπούλου Βασιλική για ισόγειο κατάστημα επί της πλατείας Βάρναλη. Στη συνέχεια η αίτηση με το αρ. πρωτ. 20862/12-9-2018 έγγραφο του Δημάρχου εστάλη στην Επιτροπή Ελέγχου Καταλληλότητας ακινήτου. Η Επιτροπή στην από 14-9-2018 έκθεσή της αναφέρει τα κάτωθι:

«Στην Αμαλιάδα σήμερα την 14/09/2018 ημέρα Παρασκευή στο Δημοτικό κατάστημα (Λαζαράκειο μέγαρο), συνεδρίασε η επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 151/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας και την υπ' αρ. 95/2018 απόφαση Δημάρχου Ήλιδας, για να προβεί στον έλεγχο καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων για τη στέγαση της Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Ήλιδας.

Την επιτροπή αποτελούν οι:

- 1) Τσεριώνης Κωνσταντίνος, Δημοτικός σύμβουλος Πρόεδρος της επιτροπής
- 2) Γκουβίτσα Σταυρούλα, Δημοτική Σύμβουλος, μέλος της επιτροπής
- 3) Μπούτσικας Διονύσιος, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, μέλος της επιτροπής.
- 4) Θεώνη Βελέντζα υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, ως γραμματέας

Η επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της :

α) την υπ' αρ. απόφαση 240/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας για «Κατάρτιση όρων δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης Δημοτικής Αστυνομίας,

β) το υπ' αρ. πρωτ. 20862/12-09-2018 έγγραφο Οικονομικής Επιτροπής Δήμου 'Ηλιδας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η μοναδική εκδήλωση ενδιαφέροντος της Παπαδοπούλου Βασιλικής του Νικολάου για ακίνητο που βρίσκεται επί της πλατείας Βάρναλη στην Αμαλιάδα στην Αμαλιάδα.

γ) το έντυπο της υπ' αρ. 356/1990 οικοδομικής άδειας

δ) το συμβόλαιο υπ' αρ. 8.071/20-09-2011 Συμβολαιογράφου Αμαλιάδας Ιωάννας σύζυγος Αποστόλου Λιώση, που αφορά σε ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού πλατείας Βάρναλη στην Αμαλιάδα και βάσει του οποίου προκύπτει ότι το προσφερόμενο ακίνητο αποτελείται από ισόγειο χώρο με ιδιοκτήτη την κάτωθι:

- Ισόγειο : Παπαδοπούλου Βασιλική του Νικολάου 100% πλήρης κυριότητας

προέβη σε επιτόπια επίσκεψη του ακινήτου για το οποίο εκδηλώθηκε ενδιαφέρον να εκμισθωθεί στο Δήμο για τη στέγαση της Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου 'Ηλιδας και διαπίστωσε τα παρακάτω:

➤ όσον αφορά στις απαιτήσεις: του άρθρου 2 της διακήρυξης:
έχουν προσκομισθεί τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με πλήρη στοιχεία ταυτότητας της προσφέρουσας ιδιοκτήτριας, με περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου
2. Βεβαίωση από την Ταμειακή Διεύθυνση του Δήμου ότι δεν ήταν οφειλέτης του Δήμου 'Ηλιδας, στις 31-08-2018.
3. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 της προσφέρουσας ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

➤ όσον αφορά στις απαιτήσεις: του άρθρου 3 της διακήρυξης:

1. Το προς μίσθωση ακίνητο πληροί την απαιτούμενη κτιριακή επιφάνεια ενιαίου χώρου, βρίσκεται στην πόλη της Αμαλιάδας και πλησίον του Δημαρχείου.
2. έχει ράμπα για την προσέλευση και αποχώρηση των αναπήρων,
3. έχει δύο τουαλέτες,
4. βρίσκεται σε ισόγειο χώρο
5. διαθέτει κλιματιστικό

Κατόπιν τούτων, η επιτροπή κρίνει κατάλληλο το προσφερόμενο ακίνητο για να μισθωθεί από το Δήμο, για τη στέγαση της Δημοτικής Αστυνομίας Δήμου 'Ηλιδας.

Αφού συντάχθηκε η έκθεση αυτή, υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής».

Κατόπιν τούτου, η ενδιαφερόμενη κλήθηκε με το αρ. πρωτ. 21650/20-9-2018 έγγραφο του Δημάρχου να καταθέσει την οικονομικής προσφορά ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής σήμερα 24-9-2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00π.μ.

Στην συνέχεια κατατέθηκε προφορικά από τη μοναδική συμμετέχουσα κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ η οικονομική προσφορά ποσού 280,00€ μηνιαίως προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τη διακήρυξη και με το σημερινό πρακτικό που συντάχθηκε για το σκοπό αυτό. Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε συμφώνα με τους όρους της με αριθμό 240/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της: το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, την με αριθμό 240/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και το πρακτικό του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει το αποτέλεσμα του δημόσιου μειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού μίσθωσης ισογείου καταστήματος 63,76τ.μ. επί της πλατείας Βάρναλη (πλησίον Κ.Ε.Π.) για τη στέγαση της Δημοτικής Αστυνομίας.
2. Εγκρίνει το πρακτικό διενέργειας του δημόσιου μειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού μίσθωσης & κατακυρώνει το διαγωνισμό στην μοναδική συμμετέχουσα κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με οικονομική προσφορά ποσού 280,00€ μηνιαίως.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 312/2018

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 24-09-2018
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ