



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 233/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 25/03-07-2018 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Διαδικασία διαπραγμάτευσης για την εκμίσθωση εστιατορίου & OPEN BAR στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας)».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 03-07-2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ., στο Λαζαράκειο Δημοτικό Μέγαρο και στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 14642/25/29-06-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος – Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης – Μέλος.
3. Δούλος Παντελής – Μέλος
4. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος – Μέλος.
5. Τζουλέκης Σπυρίδων – Μέλος.
6. Ευσταθόπουλος Ηλίας – Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Αν/δρος.
2. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος.
3. Μπιλέρης Νικόλαος – Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη και απόντα τρία (3) μέλη, ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Έχει προκύψει ένα θέμα, το οποίο θεωρείται κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά τη διαδικασία διαπραγμάτευσης για την εκμίσθωση εστιατορίου & OPEN BAR στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας), μετά τη χθεσινή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αρ. 195/2-7-2018 και με την οποία εγκρίθηκαν τα εξής: «Εγκρίνει την εκμίσθωση του OPEN BAR και του Εστιατορίου τού με ΑΒΚ 5 Ακινήτου Ν. Ηλείας (Κάμπινγκ Κουρούτας) με απευθείας συμφωνία κατόπιν διαπραγμάτευσης, και καθορίζει τους όρους όπως αναφέρονται στις 138/2018, 139/2018 & 140/2018 ΑΟΕ. 2. Καθορίζει τα ποσά της διαπραγμάτευσης σε 8.000,00 € για το OPEN BAR και 5.000,00 € για το Εστιατόριο. 3. Σε περίπτωση που η παραπάνω διαδικασία δεν φέρει αποτέλεσμα, τότε τις εγκαταστάσεις θα τις λειτουργήσει ο δήμος με τη Δημοτική Εταιρεία Ακινήτων Αμαλιάδας.». Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Κατά τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης για την εκμίσθωση του OPEN BAR δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος, ενώ για το εστιατόριο μισθωτής αναδείχθηκε ο μοναδικός συμμετέχων κ.

ΝΤΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ με συνολικό ποσό 3.500,00€. Ως εκ τούτου και μη έχοντας άλλη λύση προτείνω να προχωρήσουμε στη λήψη απόφασης για την έγκριση της μίσθωσης του εστιατορίου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση του εστιατορίου μετά από διαπραγμάτευση στον κ. ΝΤΟΥΚΑ ΘΕΟΔΩΡΟ με συνολικό ποσό προσφοράς 3.500,00€. Το ποσό θα καταβληθεί σε δυο ισόποσες δόσεις η πρώτη με την υπογραφή του συμφωνητικού και η δεύτερη στις 31/08/2018 μαζί με το χαρτόσημο 3,6% που αναλογεί. Ο μισθωτής υποχρεούται να προσέλθει για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης με την κατάθεση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ποσού 350,00€.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 233/2018

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 03-07-2018
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ