



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 7ης/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 84/2025

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπών εκτίμησης αξίας ακινήτων στις Δ.Κ/τες Μαζαρακίου και Περιστερίου, με σκοπό την αγορά τους

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 28 Απριλίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 8/9739/24.4.2025 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «17», και ονομαστικά:

- | | |
|--|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος | 13. Χριστοφόρου Ευάγγελος [Παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | 14. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνειάς |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων | |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 6. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Αντιδήμαρχος Παιδείας | |
| 7. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 15. Κορτέση Άννα [Παράταξη «Ήλιδα 36»] |
| 8. Κουτρομπής Κωνσταντίνος | 16. Τσαγρής Νικόλαος |
| 9. Καραπιπέρης Γεώργιος | |
| 10. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 11. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας /Υδάτινων Πόρων | 17. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 12. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/ Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 2. Λαμπρινός Σπυρίδων | 3. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνειάς |
| 4. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] | | |
| 5. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος | 6. Λυμπέρης Ερνέστο | |
| 7. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»] | 8. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας. | |

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Πολύδωρος αποχώρησε κατά τη διάρκεια της υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο. Η κα Κορτέση, μετά τη λήψη απόφασης στο 2° Θ.Η.Δ.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των συμβούλων: α) την υπ' αριθμ. 17123/19.8.2024 αίτηση κατοίκων της δημοτικής κοινότητας Μαζαρακίου με την οποία ζητάνε την αγορά οικοπέδου στον οικισμό τού Πρόδρομου, προκειμένου να κατασκευαστεί παιδική χαρά.

Β) την υπ' αριθμ. 8205/3.4.2025 αίτηση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Περιστερίου, για αγορά οικοπέδου, προκειμένου να κατασκευαστεί πλατεία στην κοινότητα.

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος κ. Χριστοδουλόπουλος πρότεινε να συσταθούν επιτροπές εκτίμησης της αξίας των ακινήτων, έτσι ο δήμος να διαπιστώσει αν μπορεί να προχωρήσει στην αγορά τους. Κατόπιν τούτου, υπέβαλε τις προτάσεις του ως προς τα μέλη των επιτροπών, και η Πρόεδρος κάλεσε τους συμβούλους να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Οι παριστάμενοι πρόεδροι των κοινοτήτων, κ. Αυγερινόπουλος Νικόλαος και Ροκανάς Ανδρέας αντίστοιχα, υπερψήφισαν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Τις αιτήσεις των τοπικών συμβουλίων.
- 2) Τα άρθρα 81 και 83 του ν. 3852/10, όπως έχουν τροποποιηθεί με τον νόμο 5043/23, περί αρμοδιοτήτων τού προέδρου και των συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων.
- 3) Την παρ. 1 του άρθρ. 191 «Αγορά ακινήτων» του ν. 3463/06-ΚΔΚ, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 20 του ν. 3731/2008 (Α' 263)
- 4) Την παρ. 5 τού άρθρ. 186 «Εκποίηση ακινήτων» του ν. 3463/06-ΚΔΚ.

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Συγκροτούνται επιτροπές εκτίμησης αξίας ακινήτων με σκοπό την αγορά τους, για τα παρακάτω οικόπεδα:
 - Α) Ιδιοκτησία Μπάρκουλα Ιωάννη, στον οικισμό Πρόδρομο της δημοτικής κοινότητας Μαζαρακίου, με σκοπό την κατεδάφιση του κτιρίου που βρίσκεται μέσα σε αυτό, και την κατασκευή παιδικής χαράς.
 - Υποδεικνύονται ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης του τιμήματος του ακινήτου, ο δημοτικός σύμβουλος Τσεριώνης Κων/νος και ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Μαζαρακίου, Αυγερινόπουλος Νικόλαος.
 - Β) Ιδιοκτησία Μιχαλόπουλου Αναστάσιου, στην κοινότητα Περιστερίου, με σκοπό την κατασκευή πλατείας.
 - Υποδεικνύονται ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης του τιμήματος του ακινήτου, ο δημοτικός σύμβουλος Τσεριώνης Κων/νος και ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Περιστερίου, Ροκανάς Ανδρέας
2. Η επιτροπή θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημάρχου, στην οποία θα οριστεί ο μηχανικός της υπηρεσίας, ο πρόεδρός της, καθώς και δημοτικός/ή υπάλληλος ως γραμματέας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -84- έτους 2025

-Μετά τα παραπάνω, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος