



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 1ης/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 14/2025

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, έτους 2025

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 31 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2/1832/27.1.2025 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «22», και ονομαστικά:

- | | |
|--|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος | 16. Χριστοφόρου Ευάγγελος [Παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | 17. Λυμπέρης Ερνέστο |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων | 18. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνείας |
| 4. Γεωργουλήs Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | |
| 7. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Αντιδήμαρχος Παιδείας | |
| 8. Λαμπρινός Σπυρίδων-Αντιδήμαρχος Οικονομικών | 19. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»] |
| 9. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 20. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας |
| 10. Κουτρομπής Κωνσταντίνος | 21. Τσαγρής Νικόλαος |
| 11. Καραπιπέρης Γεώργιος | |
| 12. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 13. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας | 22. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/ Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας | |
| 15. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας. | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
2. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος
3. Κορτέση Άννα

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Οι κ. Χριστοφόρου και Παπαδόπουλος αποχώρησαν μετά τη λήψη απόφασης στο 13ο Θέμα Η.Δ, δηλώνοντας την ψήφο τους για τα επόμενα θέματα.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε τη συγκρότηση επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 194 του ν 3463/06 -ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν 4521/2018, για ακίνητα που μισθώνουν οι δήμοι, γίνεται δημοπρασία.

Με το άρθρο 201 του ίδιου νόμου, ορίζεται ότι: «Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για τη διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, οι όροι για τη συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με τη διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια».

Με βάση τα παραπάνω, έχει εκδοθεί το Π.Δ. 270/81, το οποίο είναι σε ισχύ, και στο οποίο αναφέρεται:

«Οι δημοπρασίες για τη μίσθωση ακινήτων διεξάγονται από τριμελή Επιτροπή η οποία αποτελείται, από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους (παρ.1 άρθρο1).

Ο ορισμός των συμβούλων της επιτροπής, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος (παρ.2 άρθρο 1).

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων τού Προέδρου και απάντων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία (παρ.3 άρθρο 1)».

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος και οι υπόλοιπες παρατάξεις -κατόπιν πρότασής του- υπέβαλαν τις προτάσεις τους ως προς τα μέλη, και η Πρόεδρος κάλεσε τους συμβούλους να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του ν. 3463/06 (ΚΔΚ), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4521/2018.
- 2) Το άρθρο 201 «Δημοπρασίες» του ν. 3463/06 (ΚΔΚ).
- 3) Το άρθρο 1 «Όργανα διενέργειας δημοπρασιών» του Π.Δ. 270/81
- 4) Τις προτάσεις που υποβλήθηκαν.

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Συγκροτείται Επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών κάθε είδους, όπως αυτές αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων τού δήμου, και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους του, ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, για το έτος 2025.
2. Ορίζονται μέλη της προαναφερόμενης επιτροπής οι εξής:

Τακτικά μέλη:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| • Χριστοδουλόπουλος Χρήστος | Δήμαρχος-Πρόεδρος |
| • Νικολόπουλος Χρήστος | Δημοτικός σύμβουλος |
| • Παπαδόπουλος Βασίλειος | Δημοτικός σύμβουλος |

Αναπληρωτές:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| • Τσεριώνης Κωνσταντίνος | Δημοτικός σύμβουλος |
| • Τσαγρής Νικόλας | Δημοτικός σύμβουλος |

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -14- έτους 2025

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος