



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 8ης/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 111/2025

ΘΕΜΑ: Επί αιτήσεως του ΑΣ 'ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ' για παραχώρηση χρήσης εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου, κατά την αγωνιστική περίοδο 2025-2026

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 27 Μαΐου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 10/12438/23.5.2025 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «20», και ονομαστικά:

- | | |
|---|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]-Πρόεδρος | 14. Χριστοφόρου Ευάγγελος [Παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων | 15. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος-Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | 16. Λυμπέρης Ερνέστο |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος | 17. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνείας (Μέσω τηλεδιάσκεψης) |
| 6. Αθανασόπουλος Ιωάννης-Αντιδήμαρχος Παιδείας | |
| 7. Λαμπρινός Σπυρίδων | |
| 8. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 18. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»] (Μέσω τηλεδιάσκεψης) |
| 9. Κουτρομπής Κωνσταντίνος-Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος | 19. Κορτέση Άννα |
| 10. Καραπιέρης Γεώργιος | |
| 11. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 12. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας | 20. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 13. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας. | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 2. Τρικόγιας Κωνσταντίνος |
| 3. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] | |
| 4. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας | 5. Τσαγρής Νικόλαος |

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Παπαδάκος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 6° Θ.Η.Δ, ο κ. Παπαδόπουλος μετά τη λήψη απόφασης στο 1° Θ.Η.Δ και ο κ. Λυμπέρης Ερνέστο μετά τη λήψη απόφασης στο 2° Θ.Η.Δ.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κράλλη.

Ο Αντιδήμαρχος έθεσε υπόψη των συμβούλων την υπ' αριθμ. εισερχόμενη 11528/14.5.2025 αίτηση του αθλητικού συλλόγου ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ για παραχώρηση χρήσης εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου, κατά την αγωνιστική περίοδο 2025-2026, για συγκεκριμένα αθλήματα.

Επιπλέον, ζητούν να συμπεριληφθεί στην απόφαση παραχώρησης, συγκεκριμένη διευκρινιστική παράγραφος, ενώ επισυνάπτουν και τις εγκρίσεις των αρμόδιων ομοσπονδιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 66 παρ. 2 του ν.4735/2020:

«Αθλητικό σωματείο που δεν φέρει την ειδική αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 (Α' 121) και δεν έχει εγγραφεί στο ηλεκτρονικό μητρώο αθλητικών σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020 (Α' 148), δεν μπορεί να χρησιμοποιεί αθλητικές εγκαταστάσεις που ανήκουν σε ΟΤΑ α' και β' βαθμού.»

Συνεπώς, σε σωματείο που δεν πληροί τις ανωτέρω προϋποθέσεις, δεν μπορεί να παραχωρηθεί αθλητική εγκατάσταση που ανήκει ή εποπτεύεται από τη Γ.Γ.Α., νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου καθώς και αθλητικές εγκαταστάσεις των ΟΤΑ α' & β' βαθμού.

Κατόπιν, ο Δήμαρχος εισηγήθηκε την παραχώρηση των εγκαταστάσεων, ως εξής:

«ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠ' ΟΨΙΝ:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 489/13.05.2025 αίτηση του «ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», με την οποία αιτείται την παραχώρηση χρήσης για την αγωνιστική περίοδο 2025-2026 των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ήλιδας για τα αθλήματα που αναφέρονται στην αίτηση (καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, γυμναστικής, στίβου και επιτραπέζιας αντισφαίρισης).

- Το άρθρο 75 Ι,Στ, περ. 11 του Ν. 3463/ (ΦΕΚ Α'114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», σύμφωνα με τις οποίες στις αρμοδιότητες των Δήμων ανήκει η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως δημοτικών και κοινοτικών γυμναστηρίων, αθλητικών κέντρων και δημοτικών και κοινοτικών χώρων άθλησης.

- Τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σύμφωνα με τις οποίες «με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικώς και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

- Το άρθρο 66 παρ. 2 του Ν. 4735/2020, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 66 του Ν. 4809/2021, σύμφωνα με το οποίο «Αθλητικό Σωματείο που δεν φέρει την ειδική αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του Ν. 2725/1999 και δεν έχει εγγραφεί στο ηλεκτρονικό μητρώο αθλητικών σωματείων του άρθρου 142 του Ν. 4714/2020, δεν μπορεί να χρησιμοποιεί αθλητικές εγκαταστάσεις που ανήκουν σε ΟΤΑ».

- Το άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 4735/2020, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 68 του Ν. 4875/2021 (ΦΕΚ 157/4-9-2021), το οποίο ορίζει ότι η ισχύς της παρ. 2 του άρθρου 66 του Ν. 4735/20 αρχίζει την 1-8-2022.

- Το μητρώο των αθλητικών σωματείων που διαθέτουν ειδική αθλητική αναγνώριση όπως βρίσκεται στην πλατφόρμα της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού

- Το καταστατικό του Αθλητικού Συλλόγου ΚΟΡΟΙΒΟΣ Αμαλιάδας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Όπως το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας προχωρήσει στη λήψη απόφασης για την παραχώρησης της χρήσης του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ήλιδας, για την αγωνιστική περίοδο 2025 - 2026.

- Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης, ο ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ θα έχει την υποχρέωση να φροντίζει για την καλή συντήρηση της εγκατάστασης, την επιδιόρθωση και επισκευή κάθε βλάβης ή φθοράς, που οφείλεται στην συνήθη χρήση αυτής με δικές του δαπάνες και χωρίς αξίωση αποζημίωσης. Επίσης κατά το άνω χρονικό διάστημα, θα επιτρέπεται στο αθλητικό σωματείο ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ να κάνει με δικές της δαπάνες επιπλέον επιδιορθώσεις, προσθήκες και γενικά βελτιώσεις ή κάθε είδους αναβάθμιση της δημοτικής αθλητικής εγκατάστασης, οι οποίες δεν θα επεμβαίνουν στην κτιριακή υποδομή και δεν θα αλλοιώνουν τον προορισμό της και οι οποίες μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της παραχώρησης χρήσης θα παραμένουν προς όφελος του δημοτικού αθλητικού κέντρου χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του αθλητικού συλλόγου ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ.

- Επίσης, οποιαδήποτε χρηματοδότηση προκύψει (π.χ. δωρεά χρηματικού ποσού κ.α., από οποιοδήποτε φορέα, νομικό ή φυσικό πρόσωπο) σχετικά με την εκτέλεση έργων στις δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας, θα ακολουθείται αυστηρώς η διαδικασία που προβλέπει ο Ν. 4412/2016, ο οποίος θεσπίζει κανόνες που αφορούν την σύναψη δημόσιων συμβάσεων και την εκτέλεση δημόσιων και δημοτικών έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ήτοι σύνταξη μελέτης, πίστωση και έγκριση προϋπολογισμού, έγκριση και επίβλεψη από Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, ώστε να τηρείται η αρχή της διαφάνειας και της χρηστής διοίκησης».

Μετά τα παραπάνω, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την αίτηση του Συλλόγου
- 2) Την εισήγηση του Δήμαρχου
- 3) Το άρθρο 66 «Ρυθμίσεις για τα αθλητικά σωματεία» παρ. 2 του ν.4735/2020
- 4) Την παρ. 2 του αρθρ. 185 «Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών ακινήτων» του ΚΔΚ (ν. 3463/2006, Α' 114)
- 5) Το καταστατικό του Σωματείου

Ομόφωνα αποφασίζει

Α) Εγκρίνεται η παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Αμαλιάδας στον Αθλητικό Σύλλογο ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ, για την αγωνιστική περίοδο 2025-2026, στα παρακάτω τμήματα:

1. Καλαθοσφαίριση, τόσο για τις υποχρεώσεις της ανδρικής ομάδας που αγωνίζεται στην ELITE LEAGUE όσο και τα αναπτυξιακά τμήματα, που αγωνίζονται στα αντίστοιχα πρωταθλήματα της ΕΣΚΑΗ.
2. Πετοσφαίριση, τόσο για τις υποχρεώσεις της ανδρικής ομάδας στην Β' Εθνική κατηγορία όσο και των τμημάτων ανάπτυξης στα περιφερειακά πρωταθλήματα.
3. Γυμναστική (Τραμπολίνο, Ρυθμική και Ενόργανη).
4. Στίβος
5. Επιτραπέζια Αντισφαίριση,

Με τα παρακάτω εγκεκριμένα στοιχεία από τις αρμόδιες ομοσπονδίες:

1. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΙΛΑΘΛΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Φ.Ο.ΕΠ.Α.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗ

Σύνολο αθλητών: 5

2. ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ (Σ.Ε.ΓΑ.Σ.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΚΛΑΣΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

Σύνολο αθλητών: 64

3. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ (Ε.Γ.Ο.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΤΡΑΜΠΟΛΙΝΟ

Σύνολο αθλητών: 64

4. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Ο.Κ.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗ

Σύνολο αθλητών: 72

5. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΠΕΤΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Ο.ΠΕ.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΠΕΤΟΣΦΑΙΡΙΣΗ

Σύνολο αθλητών: 53

6. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ (Ε.Γ.Ο.)

Επωνυμία αθλητικής αναγνώρισης:

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Κωδικός ΓΓΑ: ΚΜ91

Άθλημα: ΡΥΘΜΙΚΗ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ

Σύνολο αθλητών: 5

Β) Η παραχώρηση γίνεται με τους εξής όρους:

- Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης, ο ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ θα έχει την υποχρέωση να φροντίζει για την καλή συντήρηση της εγκατάστασης, την επιδιόρθωση και επισκευή κάθε βλάβης ή φθοράς, που οφείλεται στην συνήθη χρήση αυτής με δικές του δαπάνες και χωρίς αξίωση αποζημίωσης. Επίσης, κατά το άνω χρονικό διάστημα, θα επιτρέπεται στο αθλητικό σωματείο ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ να κάνει με δικές του δαπάνες επιπλέον επιδιορθώσεις, προσθήκες και γενικά βελτιώσεις ή κάθε είδους αναβάθμιση της δημοτικής αθλητικής εγκατάστασης, οι οποίες δεν θα επεμβαίνουν στην κτιριακή υποδομή και δεν θα αλλοιώνουν τον προορισμό της και οι οποίες, μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της παραχώρησης χρήσης, θα παραμένουν προς όφελος του δημοτικού αθλητικού κέντρου χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του αθλητικού συλλόγου ΑΣ ΚΟΡΟΙΒΟΣ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ.

- Επίσης, για οποιαδήποτε χρηματοδότηση προκύψει (π.χ. δωρεά χρηματικού ποσού κ.α., από οποιοδήποτε φορέα, νομικό ή φυσικό πρόσωπο) σχετικά με την εκτέλεση έργων στις δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας, θα ακολουθείται αυστηρώς η διαδικασία που προβλέπει ο ν. 4412/2016, ο οποίος θεσπίζει κανόνες που αφορούν την σύναψη δημόσιων συμβάσεων και την εκτέλεση δημόσιων και δημοτικών έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ήτοι σύνταξη μελέτης,

πίστωση και έγκριση προϋπολογισμού, έγκριση και επίβλεψη από την Τεχνική Υπηρεσία τού δήμου, και τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο, ώστε να τηρείται η αρχή της διαφάνειας και της χρηστής διοίκησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -111- έτους 2025

-Μετά τα παραπάνω, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Θεώνη Γεωργοπούλου

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος