



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -9/2023- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης 106/2023

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή της με ΑΠ 8349/13.6.2023 Απόφασης ΕΤΑΔ περί Βραχυχρόνιας παραχώρησης Camping Κουρούτας».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 27 Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στο Συνεδριακό Κέντρο τού Πολυλειτουργικού χώρου, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 09/11770/23.06.2023 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του ν. 3852/10.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «20», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|---|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος-
Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας | 10. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής
παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ (κλήθηκε
κατόπιν της υπ' αριθμ. 46/22.3.2022
Πράξης κατάθεσης στο ΣτΕ)] |
| 2. Χριστοφόρου Ευάγγελος -
Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
Ηλ/σμού & Πρασίνου | 11. Μαρτζάκη Θεώνη |
| 3. Μπούρας Αβραάμ | 12. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος -
Πρόεδρος | 13. Ντάνασης Χαράλαμπος |
| 5. Κοτσαύτη -Παπαζαφειροπούλου
Αλεξάνδρα | 14. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 6. Γεωργόπουλος Αθανάσιος-
Αντιδήμαρχος Αγροτικής,
Τουριστικής Ανάπτυξης | 15. Δούλος Παντελής |
| 7. Παναγιωτάρας Παναγιώτης
Αντιδήμαρχος Διοικητικών
Υπηρεσιών | 16. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής
παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 8. Μπακέλλας Γεώργιος | 17. Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 9. Παλυβός Χρήστος | |
| | 18. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής
παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| | 19. Κράλλης Γεώργιος |
| | 20. Χριστόπουλος Ιωάννης - Ανεξάρτητος δ.σ, |

Απόντες/Απουσίες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Φουντάς Αθανάσιος, 2. Σταυροπούλου Γιαννούλα, 3. Αστερής Ευγένιος- Αντιδήμαρχος Οικονομικών, 4. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης, 5. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος, 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας, 7. Ευσταθόπουλος Ηλίας, 8. Ανδρικοπούλου-Λαβαζού Κων/να, 09. Αθανασόπουλος Ιωάννης, 10. Παναγόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος, δ.σ, 11. Παπαδάκος Ανδρέας - Ανεξάρτητος δ.σ. 12. Νικολόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος δ.σ, 13. Αμπού Χαντμπα Μισέλ

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο αναπληρωτής δημοτικός υπάλληλος Χρήστος Βούλγαρης τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των συμβούλων την με ΑΠ 8349/13.6.2023 Απόφαση ΕΤΑΔ με θέμα «Έγκριση βραχυχρόνιας παραχώρησης χρήσης τμήματος ακινήτου ΑΒΚ 5 Κουρούτας (Camping Κουρούτας), Ν.Ηλείας στον Δήμο Ήλιδας από τις 15 Ιουνίου έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2023», το οποίο, μεταξύ άλλων, αναφέρει:

«1.Εγκρίνεται η βραχυχρόνια παραχώρηση χρήσης τμήματος ακινήτου ΑΒΚ 5 Κουρούτας (Camping Κουρούτας), Ν. Ηλείας στον Δήμο Ήλιδας από τις 15 Ιουνίου έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2023 και προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαγωνιστικές διαδικασίες για την ανάδειξη αναδόχου για την εκμίσθωση του χώρου.

2. Η ακριβής θέση του τμήματος ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία 1°,2,3,4,.....30,31,31°.

3. Ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση απλής χρήσης χώρου ορίζεται το ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (€15.000,00), πλέον Φ.Π.Α.

4. Ο Δήμος Ήλιδας θα πρέπει να καταβάλει το σύνολο του μισθώματος στην EUROBANK ERGASIAS στον υπ' αριθμ. τραπεζικό λογαριασμό 0026.0025.42.020068,2064 και IBAN GR1302600250000420200682064, το αργότερο έως τις 14 Ιουνίου 2023, άλλως δικαιούμενης της ΕΤΑΔ ΑΕ στην μη παράδοση των χώρων, απαλλασσόμενης από κάθε ευθύνη εκ του λόγου αυτού.

5. Ο Δήμος Ήλιδας βαρύνεται με τις δαπάνες Οργανισμών Κοινής Ωφελείας καθώς και με τη δαπάνη καθαρισμού μετά το τέλος της παραχώρησης. Κατά τη διάρκεια της παραχώρησης, ο αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να προβαίνει στον καθαρισμό του παραχωρούμενου χώρου και στην άμεση αποκομιδή και απομάκρυνση των απορριμμάτων από την εγκατάσταση με δικές του δαπάνες.

6. Ο Δήμος Ήλιδας θα αναλάβει την ευθύνη για την επιτήρηση, φύλαξη, πυρασφάλεια και συντήρηση του τμήματος του ακινήτου με ΑΒΚ 5, Ν. Ηλείας, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

7. Ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων τις μίσθωσης ορίζεται το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (€5.000,00) το οποίο θα πρέπει να καταβληθεί έως τις 14 Ιουνίου 2023.

8. Ο Δήμος Ήλιδας φέρει την αποκλειστική αστική και/ή ποινική ευθύνη σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος των προστηθέντων του,

των συνεργατών του, των εργατοτεχνιτών του, και των εν γένει παρισταμένων και τρίτων. Σε περίπτωση κατά την οποία η ΕΤΑΔ ΑΕ ήθελε υποχρεωθεί δικαστικώς σε καταβολή αποζημιώσεων προς τρίτους από την ανωτέρω αιτία, έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του Δήμου Ήλιδας, σωρευομένης άμα και αγωγής αποζημίωσης.

9. Η ΕΤΑΔ ΑΕ ουδεμία δέσμευση, υποχρέωση ή ευθύνη αναλαμβάνει σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα που αφορά στην έκδοση ή στη διατήρηση σε ισχύ απαιτούμενων αδειών για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο Δήμος Ήλιδας.

10.Οι λοιποί όροι θα εξειδικευτούν στη σύμβαση που θα περιβληθεί συμβολαιογραφικό τύπο του οποίου τα έξοδα θα βαρύνουν το Δήμο Ήλιδας.»

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Παράταξη του κ. Κράλλη και ο κ. Χριστόπουλος καταψήφισαν το θέμα.

Η παράταξη του κ. Κολόσακα επίσης καταψήφισε αναφέροντας ότι η παραχώρηση πρέπει να γίνει ιδιοκτησιακά και να αξιοποιηθεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και των δημοτών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Προέδρου
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Α' 87)
- 3) Την με ΑΠ 8349/13.6.2023 Απόφαση ΕΤΑΔ

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Αποδέχεται την με ΑΠ 8349/13.6.2023 Απόφαση ΕΤΑΔ με θέμα «Έγκριση βραχυχρόνιας παραχώρησης χρήσης τμήματος ακινήτου ΑΒΚ 5 Κουρούτας (Camping Κουρούτας), Ν.Ηλείας στον Δήμο Ήλιδας από τις 15 Ιουνίου έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2023» με τους όρους που ορίζονται σε αυτή και την εξειδίκευση που θα περιβληθεί με συμβολαιογραφικό τύπο.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό - 106 έτους 2023

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης