



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Πληροφορίες : Χρήστος Βούλγαρης

Τηλέφωνο : 26220 38520

E-mail : boulgaris@1254.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
& ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
(ΦΕΚ: Δ' 658/11.8.2023)

Αμαλιάδα, 04.08.2023

Αρ. Πρωτ.: 15527

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 100/2023

Θέμα: «Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης 070535 στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης πόλης Αμαλιάδας»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη :

- 1) Την περίπτ. δ' παρ. 1 του άρθρου 58 «Αρμοδιότητες του δημάρχου» του ν. 3852/2010 (Α' 87).
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ. 4 του Ν. 3463/06 (Α114) «Αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου»
- 3) Το από 15-10-1992 Π.Δ., που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ'/1228/25-11-1992 περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Καλίτσα», «Ανεμόμυλος», «Σιδηροδρομικός Σταθμός», «Νοσοκομείο» Δήμου Αμαλιάδας.
- 4) Την υπ' αριθμ. 7690/17-12-2009 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 617/31-12-2009) περί τροποποίηση της άνω πολεοδομικής μελέτης.
- 5) Την υπ' αριθμ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης του τέως Δήμου Αμαλιάδας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 319174/9567/12-2-2014 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών Δυτικής Ελλάδος, νομίμως μεταγεγραμμένης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αμαλιάδας στον τόμο 1590 και αριθμό 45.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2882/2011 και του άρθρου 39 παρ. 3 εδ.α του Ν. 4024/2011, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (Α' 245) «Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης»
- 8) Το υπ' αριθμ. οικ. 7366/Δ5/543/28-4-2023 έγγραφο Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου.
- 9) Την υπ' αριθμ. 182/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί μη διατήρησης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο της κας Ντουφεκιά Αδαμαντίας, κείμενο στην Αμαλιάδα.
- 10) Το γεγονός ότι έχει επέλθει αυτοδικαίως η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ως2 άνω ακινήτου, καθώς πληρούνται τόσο οι όροι του άρθρου 11 παρ. 3 του ν. 2882/2001, όσο και της παρ. 1 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020, αφού δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση και ο Δήμος Ήλιδας δεν έχει καταλάβει ποτέ το ακίνητο αυτό.

Αποφασίζουμε

Την βεβαίωση της επελθούσας αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην φερόμενη ιδιοκτησία της Αδαμαντίας Δάμα - Ντουφεκιά με αριθμό κτηματογράφησης 070535 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 182/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ήλιδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης