



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ  
ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Αμαλιάδα, 22.11.2018

Αρ.πρωτ.: \*\*\*

Διεύθυνση: Φιλικής Εταιρείας 6  
27200 ΑΜΑΛΙΑΔΑ  
Τηλέφωνο: 2622.360.512 & 514  
Τηλεομοιότυπο: 2622.360.519  
Ηλεκτρ.Ταχυδ.: simparastatis@amaliada.gr  
Ιστοσελίδα: www.dimosilidas.gr

**Προς:** 1. Διεύθυνση Οικονομικών  
➤ Προϊστάμενο Διεύθυνσης  
(email: tsakonas@amaliada.gr)

2. Κοιν .....

**Κοιν.:** Βλ. πίνακα αποδεκτών

**ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗ 20/2018**

(Άρθρο 77 παρ.3 Ν.3852/2010)

Το γραφείο του Συμπαραστάτη δέχτηκε την υπ' αριθμό πρωτ. ..../16.11.2018 καταγγελία του κ. ...., που έλαβε αριθμό \*\*\*/2018 στο Μητρώο Καταγγελιών.

Ο καταγγέλλων **αναφέρει**, κατά την εκτίμηση του περιεχομένου της καταγγελίας του, ότι, με την υπ' αριθ.πρωτ. ..../6-6-2013 αίτησή του προς το Δήμο, είχε ζητήσει τη διόρθωση του εμβαδού ενός ακινήτου, επί της οδού ..... στην Αμαλιάδα, του οποίου είναι συγκύριος σε ποσοστό 12,5 %, προσκομίζοντας και τα απαραίτητα δικαιολογητικά, με σκοπό την ορθή επιβολή των υπέρ του Δήμου διαφόρων τελών. Ότι, επειδή η διόρθωση αυτή δεν έγινε ποτέ, επανήλθε με την υπ' αριθ.πρωτ. ..../17-10-2018 νέα αίτησή του, ζητώντας και πάλι τη διόρθωση και παραθέτοντας και πάλι όλα τα απαραίτητα στοιχεία. Και ότι μέχρι σήμερα δεν έχει λάβει απάντηση, ούτε, προφανώς, έχει γίνει η ζητούμενη διόρθωση. **Παραπονείται** λοιπόν για την αδικαιολόγητη αδράνεια της υπηρεσίας και την έλλειψη οποιασδήποτε απάντησης, επικαλούμενος την άμεση ανταπόκριση της υπηρεσίας σε παρόμοια διόρθωση που αφορά ακίνητο της συζύγου του ....., η

οποία διόρθωση έγινε αυθημερόν (με την υποβολή της αίτησης), όπως προκύπτει από το υπ'αριθ.πρωτ. ....../12-10-2018 έγγραφο της υπηρεσίας, δηλαδή την απλότητα και ταχύτητα της διαδικασίας διόρθωσης. Κατόπιν αυτού **ζητεί**, αφενός να πληροφορηθεί τους λόγους της μακρόχρονης καθυστέρησης και αφετέρου να γίνει άμεσα η διόρθωση, χωρίς οποιεσδήποτε επιβαρυντικές συνέπειες για τον ίδιο, αφού έχει από το 2013 ζητήσει τη διόρθωση αυτή. **Προσκομίζει** δε προς απόδειξη των λεγομένων του φωτοαντίγραφο 1)της από 6/6/2013 αίτησής του, 2)της από 17/10/2018 αίτησής του και 3)του υπ'αριθ.πρωτ. ....../12-10-2018 εγγράφου (έκθεση ελέγχου για μεταβολή επιφάνειας ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου) της Δ/νσης Οικονομικών.

Σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν.3852/2010, ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης δέχεται καταγγελίες άμεσα θιγόμενων πολιτών για κακοδιοίκηση από τις υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα και τις επιχειρήσεις του Δήμου και διαμεσολαβεί για την επίλυση των σχετικών προβλημάτων, ενώ είναι υποχρεωμένος να απαντά εγγράφως ή ηλεκτρονικά εντός τριάντα (30) ημερών στους ενδιαφερομένους. Με την παρούσα εκπληρώνεται εμπρόθεσμα η εν λόγω υποχρέωση απάντησης. Στην προκειμένη περίπτωση ο καταγγέλλων είναι άμεσα θιγόμενος πολίτης και τα καταγγελλόμενα αφορούν αρμοδιότητα της Δ/νσης Οικονομικών του Δήμου 'Ηλιδας, υπηρεσία προς την οποία ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης είναι αρμόδιος να ασκήσει τη διαμεσολαβητική του παρέμβαση.

Από το προσκομιζόμενο φωτοαντίγραφο της υπ'αριθ.πρωτ. ....../6-6-2013 αίτησης προς το Δήμο, αποδεικνύεται ότι ο καταγγέλλων έχει πράγματι ζητήσει τη διόρθωση του εμβαδού του ακινήτου επί της οδού ..... στην Αμαλιάδα, του οποίου δηλώνει συγκύριος σε ποσοστό 12,5 %, αναφέροντας το πραγματικό εμβαδόν και τα στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται το εμβαδόν αυτό και οι συγκύριοι του ακινήτου. Επίσης, από το προσκομιζόμενο φωτοαντίγραφο της υπ'αριθ.πρωτ. ....../17-10-2018 νέας αίτησης, αποδεικνύεται ότι επανήλθε πρόσφατα, ζητώντας «επιτέλους» τη διόρθωση, που δεν έχει γίνει μέχρι σήμερα. Από δε το προσκομιζόμενο φωτοαντίγραφο της υπ'αριθ.πρωτ. ....../12-10-2018 «έκθεσης ελέγχου για μεταβολή επιφάνειας ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου»

της Δ/νσης Οικονομικών, αποδεικνύεται ότι πράγματι η υπηρεσία διόρθωσε αυθημερόν το εμβαδόν άλλου ακινήτου, ιδιοκτησίας της συζύγου του καταγγέλλοντα, γεγονός που φανερώνει ότι η διαδικασία της διόρθωσης είναι απλή και όχι χρονοβόρα.

**Εφόσον λοιπόν δεν έχει υλοποιηθεί πράγματι το αίτημα του καταγγέλλοντα**, που χρονίζει από το 2013 **και δεν έχει υπάρξει απάντηση και ενημέρωση από την υπηρεσία**, που να δικαιολογεί τη μη ικανοποίηση του αιτήματος, όπως επικαλείται ο καταγγέλλων (και δεν έχουμε λόγους να αμφισβητήσουμε την ειλικρίνειά του), **υπάρχει ασφαλώς περίπτωση κακοδιοίκησης**, όχι μόνο σε βάρος του δημότη, αλλά και σε βάρος των συμφερόντων του Δήμου, αφού η διόρθωση του εμβαδού είναι προς τα άνω και το ποσό του ΤΑΠ θα είναι μεγαλύτερο. Είναι επίσης αυτονόητο ότι **ο καταγγέλλων δεν μπορεί να επιβαρυνθεί με πρόστιμο εκπρόθεσμης δήλωσης και προσαυξήσεις, από το χρόνο υποβολής της πρώτης αίτησής του και μετά**, όποτε και αν γίνει η διόρθωση και ο καταλογισμός της διαφοράς. Τέλος, παρ' ότι από την υποβολή της δεύτερης αίτησης του καταγγέλλοντα (17/10/2018) δεν έχει παρέλθει η προθεσμία που έχουν οι υπηρεσίες για ενέργεια ή απάντηση, θεωρούμε ότι και πάλι υπάρχει ολιγωρία (αν δεν έχει γίνει μέχρι σήμερα η διόρθωση), με δεδομένη την πολύχρονη καθυστέρηση στην προηγούμενη αίτηση και την – εκ πρώτης όψεως τουλάχιστον – απλότητα της διαδικασίας διόρθωσης.

Κατόπιν αυτών καλείται η Διεύθυνση Οικονομικών 1) να μας γνωρίσει τους λόγους, για τους οποίους δεν έχει πραγματοποιηθεί από το έτος 2013 η διόρθωση του εμβαδού του υπό κρίση ακινήτου και γιατί δεν υπήρξε σχετική ενημέρωση του αιτούντα και 2) να προβεί αμελητί στη διόρθωση αυτή, χωρίς επιβαρυντικές συνέπειες για τον αιτούντα, από την υποβολή της πρώτης αίτησής του και μετά, ενημερώνοντάς τον εγγράφως.

Αμαλιάδα 21/11/2018

Ο ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ

**Κοιν.:**

Πίνακας Αποδεκτών (αποστολή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)

1.Γραφείο Δημάρχου (email:c.christodouloupoulos@amaliada.gr)

2.Γραφείο Γενικού Γραμματέα (email:lykourgosp@amaliada.gr)

3.Αντιδήμαρχος Οικονομικών κ.Σταυρούλα Γκουβίτσα (email:gouvitsa@amaliada.gr)

